



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

12.10.2026 № 2684

Великий Новгород

Об утверждении извещения

В соответствии с частью 15 статьи 14 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 24.04.2017 № 958 «О наделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 249-рз «О передаче функций и полномочий учредителя государственного областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки и недвижимости», распоряжением Правительства Новгородской области от 09.06.2026 № 520-рг «О реорганизации министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области», приказом министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 10.04.2025 № 852 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Новгородской области, в 2026 году», письмом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 06.10.2026 № У-2026-53/2 «Уведомление о соответствии проекта отчета требованиям к отчету об итогах государственной кадастровой оценки»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемое извещение о размещении проекта отчета № 001/2026 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, населенных пунктов, промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности,

обороны, безопасности и иного специального назначения, особо охраняемых территорий и объектов, водного фонда, лесного фонда, запаса, расположенных на территории Новгородской области, по состоянию на 01.01.2026 года» (далее- проект отчета), о месте его размещения, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета.

2. Отделу по реализации государственной политики в сфере земельных отношений департамента имущественных отношений министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области (далее-министерство) обеспечить информирование о размещении проекта отчета, о месте его размещения, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета, путем:

2.1. размещения извещения на официальном сайте министерства (<https://minstroy.novreg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (с указанием сведений о дате размещения);

2.2. опубликования извещения в газете «Новгородские ведомости»;

2.3. размещения извещения на информационном щите министерства;

2.4. направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области для размещения извещения и копии решения о проведении государственной кадастровой оценки на своих официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (при их наличии), опубликования извещения в печатных средствах массовой информации, а также размещения извещения на своих информационных щитах.

**Заместитель министра –
директор департамента
имущественных
отношений**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00F5341FEDF6A86E1DA815968340019F45
Владелец Волчугин Кирилл Евгеньевич
Действителен с 08.09.2026 по 02.12.2027
Дата подписания: 12.10.2026

К.Е. Волчугин

УТВЕРЖДЕНО

Приказом министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Новгородской области
от 12.10.2026

№ 2684

ИЗВЕЩЕНИЕ

о размещении проекта отчета № 001/2026 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, населенных пунктов, промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, особо охраняемых территорий и объектов, водного фонда, лесного фонда, запаса, расположенных на территории Новгородской области, по состоянию на 01.01.2026 года»

В соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 10.04.2025 № 852 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Новгородской области, в 2026 году» министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Новгородской области информирует о размещении 06.10.2026 проекта отчета № 001/2026 «Об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, населенных пунктов, промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, особо охраняемых территорий и объектов, водного фонда, лесного фонда, запаса, расположенных на территории Новгородской области, по состоянию на 01.01.2026 года» (далее – проект отчета), в Фонде данных государственной кадастровой оценки на портале пространственных данных «Национальная система пространственных данных» (<https://nspd.gov.ru/cadastral-price/draft-reports>) и на официальном сайте Государственного областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки и недвижимости» (<https://кцнз53.рф>).

Замечания к проекту отчета, связанные с определением кадастровой стоимости, могут быть представлены любыми лицами до 04.11.2026 включительно (в течение тридцати дней со дня размещения проекта отчета в фонде данных государственной кадастровой оценки).

Замечания к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона,

адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета могут представлены следующими способами:

- через multifunctional центры предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ);

- посредством использования информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», включая портал государственных и муниципальных услуг, государственную информационную систему;

- почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес **ГОБУ «Центр кадастровой оценки и недвижимости»**: 173001, г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д.10, оф. 8;

- непосредственно при личном обращении в **ГОБУ «Центр кадастровой оценки и недвижимости»**: 173001, г. Великий Новгород, ул. Новолучанская, д.10, оф. 8 (время приема: пн.-чт. С 8:30 до 17:30, пт. С 8:30 до 16:40, перерыв на обед 13:00-13:50).

Замечания к проекту отчета об итогах государственной кадастровой оценки, не соответствующие установленным требованиям, не подлежат рассмотрению.