

«УТВЕРЖДАЮ»:
Зам. председателя комиссии,
Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом и земельными
ресурсами Великого Новгорода
А.С. Тюлин

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000016160000000010-3

31.03.2023

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Программой приватизации муниципального имущества Великого Новгорода в 2023 году, утвержденной решением Думы Великого Новгорода от 26.12.2022 № 786 (в ред. решений Думы Великого Новгорода от 27.01.2023 № 813), планами приватизации, утвержденными приказом комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода от 21.02.2023 № 179

1. Предмет аукциона в электронной форме: Аукцион

2. Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода

3. Организатор: КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ВЕЛИКОГО НОВГОРОДА, Юридический адрес: 173007, Россия, Новгородская, Великий Новгород, Мерецкова-Волосова, 13, Почтовый адрес: 173007, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Великий Новгород, Мерецкова-Волосова, 13

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - Нежилое здание (штаб) общей площадью 1101 кв. м (кадастровый номер 53:23:9120004:271), расположенное по адресу: Великий Новгород, мкр. Кречевицы	603 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 2 - Нежилое здание общей площадью 47,10 кв. м. (кадастровый номер 53:23:9120000:547) с земельным участком общей площадью 246,00 кв. м. с кадастровым номером 53:23:9120000:1731, расположенные по адресу: Великий Новгород, ул. Михайловская, д. 1а.	787 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 3 - Нежилое здание (бывшая казарма под учебный корпус) общей площадью 4390 кв. м (кадастровый номер 53:23:9120004:252) с земельным участком площадью 3044 кв. м (кадастровый номер 53:23:9120004:425), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Кречевицы.	3 443 000,00 руб.	Не состоялся- 0 заявок
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер	281 000,00 руб.	Состоялся

53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.		
---	--	--

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000016160000000010.

6. Состав комиссии:

1.	Пенязь Сергей Михайлович	Председатель комиссии	заместитель Главы Администрации Великого Новгорода
2.	Тюлин Александр Сергеевич	Зам. председателя комиссии	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
3.	Васильева Виктория Владимировна	Зам. председателя комиссии	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
4.	Гугнин Дмитрий Алексеевич	Член комиссии	председатель комитета экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода
5.	Медеева Елена Анатольевна	Член комиссии	председатель комитета финансов Администрации Великого Новгорода
6.	Богданова Елена Анатольевна	Член комиссии	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
7.	Дорошенко Мария Викторовна	Член комиссии	председатель комитета правового обеспечения Администрации Великого Новгорода
8.	Шведкина Александра Сергеевна	Член комиссии	начальник отдела учета и распоряжения муниципальной собственностью комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
9.	Иванова Елена Николаевна	Член комиссии	главный специалист отдела учета и распоряжения муниципальной собственностью комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Тюлин Александр Сергеевич	Зам. председателя комиссии	председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
2.	Васильева Виктория Владимировна	Зам. председателя комиссии	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода

3.	Богданова Елена Анатольевна	Член комиссии	заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
4.	Шведкина Александра Сергеевна		начальник отдела учета и распоряжения муниципальной собственностью комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
5.	Иванова Елена Николаевна	Член комиссии	главный специалист отдела учета и распоряжения муниципальной собственностью комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода

7. На участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.	Ефимов Дмитрий Сергеевич	532125789309	173014, Российская Федерация, Новгородская обл., Московская, д. 30, кв. 79
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.	Катибергенов Роман Сергеевич, действующий по доверенности (№ 53/11-Н/53-2023-2-300 от 23.03.2023) от Пронина Дениса Юрьевича	532121894905	173007, Российская Федерация, Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Аркажская, дом 14, корп.3, кв. 45
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН" ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД"	5321105149 532101001	173013, Новгородская обл., ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД, ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД, КЕРАМИЧЕСКАЯ, Д.1А

Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.			
---	--	--	--

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.	Ефимов Дмитрий Сергеевич	207373/280237	23.03.2023 16:11:57
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.	Катибергенов Роман Сергеевич, действующего по доверенности (№ 53/11-Н/53-2023-2-300 от 23.03.2023) от Пронина Дениса Юрьевича	207629/280575	25.03.2023 11:03:46

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам :

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАСТИОН" ВЕЛИКИЙ НОВГОРОД"	207483/280387	Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству РФ (ч.8 ст.18 Закона 178-ФЗ), Не представлен документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо.

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№4	Ефимов Дмитрий Сергеевич	547 950,00 руб.	31.03.2023 10:24:09	1

№4	Катибергенов Роман Сергеевич, действующий по доверенности (№ 53/11-Н/53-2023-2-300 от 23.03.2023) от Пронина Дениса Юрьевича	533 900,00 руб.	31.03.2023 10:23:43	2
----	--	-----------------	---------------------	---

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 4 - Объект незавершенного строительства общей площадью 72,4 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:1505) с земельным участком площадью 163 кв. м (кадастровый номер 53:23:8724101:51), расположенные по адресу: Великий Новгород, мкр. Волховский, ул. Керамическая, д.2.	Ефимов Дмитрий Сергеевич	547 950,00 руб.	207373/280237	173014, Российская Федерация, Новгородская обл., Московская ул., д.30, кв.79	23.03.2023 16:11:57

На лоты № 1, № 2, № 3 на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся.

По лотам № 1, № 2, № 3 – провести аукцион в электронной форме.

11. По лоту № 4 аукцион в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: покупателем имущества признается участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое имущество.

12. Заключить договор с Ефимовым Дмитрием Сергеевичем.

12. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru

Подписи членов комиссии:

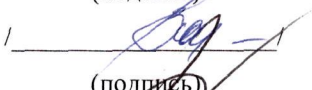
Зам. председателя комиссии



Тюлин А.С.

(подпись)

Зам. председателя комиссии м



Васильева В.В.

(подпись)

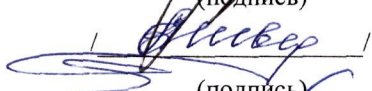
Член комиссии



Богданова Е.А.

(подпись)

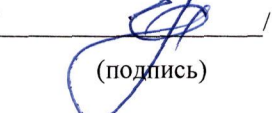
Член комиссии



Шведкина А.С.

(подпись)

Член комиссии



Иванова Е.Н.

(подпись)