

Приложение 1
к Положению о муниципальном
земельном контроле на территории
муниципального образования -
городского округа Великий Новгород

**Критерии
отнесения используемых гражданами, индивидуальными
предпринимателями и юридическими лицами земельных участков,
правообладателями которых они являются, к категориям рисков
при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. К категории среднего риска относятся:

земельные участки, граничащие с земельными участками общего пользования (парками, скверами), используемые в целях осуществления деятельности, указанной в определенном Классификаторе видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 (далее - Классификатор), описании следующих видов разрешенного использования земельных участков: "3.1 Коммунальное обслуживание", "3.3 Бытовое обслуживание", "4.0 Предпринимательство", "5.2.1 Туристическое обслуживание";

земельные участки, граничащие с земельными участками общего пользования (парками, скверами), используемые в целях осуществления деятельности, указанной в определенном Классификаторе описании вида разрешенного использования земельного участка "2.1 Для индивидуального жилищного строительства".

2. К категории умеренного риска относятся земельные участки, граничащие с земельными участками общего пользования, занимаемыми автомобильными дорогами и находящимися в собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, используемые в целях осуществления деятельности, указанной в определенном Классификаторе описании вида разрешенного использования земельного участка "2.1 Для индивидуального жилищного строительства".

3. К категории низкого риска относятся все иные земельные участки, не отнесенные к категориям среднего и умеренного риска.
