

Свод предложений и замечаний

по действующему нормативному правовому акту – постановлению Администрации Великого Новгорода от 06.09.2017 № 3844 «Об утверждении типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Великого Новгорода»

В целях подготовки замечаний и предложений по действующему правовому акту – постановлению Администрации Великого Новгорода от 06.09.2017 № 3844 «Об утверждении типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Великого Новгорода» извещение о проведении публичного обсуждения направлено комитетом экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода в адрес следующих органов государственной (муниципальной) власти и организаций:

1. Аппарат Уполномоченного по защите прав предпринимателей по Новгородской области;

2. РОО «Союз предпринимателей Новгородской области».

По результатам проведения публичного обсуждения действующего правового акта - постановления Администрации Великого Новгорода от 06.09.2017 № 3844 «Об утверждении типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Великого Новгорода» в адрес комитета экономического развития и инвестиций Администрации Великого Новгорода поступило следующее предложение:

№ п/п	Участник обсуждения	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
1.	Уполномоченный по защите прав предпринимателей по Новгородской области Михайлов Ю.В.	<p>Уполномоченный рекомендует внести в нормативный правовой акт следующие изменения:</p> <p>1. Раздел 3 типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (далее по тексту типовая форма договора) устанавливает требования к платежам и расчетам по Договору.</p> <p>Согласно п. 3.6. типовой формы договора, в платежном документе на перечисление платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции рекламодателем указываются назначение платежа, дата и номер договора, период, за который он вносится.</p> <p>Уполномоченный рекомендует дополнить данный пункт следующим условием о том, что при невыполнении данного требования, Администрация вправе зачесть поступившую сумму в счет образовавшейся задолженности за предыдущий период (пени). Для субъектов предпринимательской деятельности в типовой форме договора следует также уточнить, что плата по договору вносится независимо от наличия или отсутствия установленной рекламной конструкции.</p> <p>2. В соответствии с п. 4.2.5. типовой формы договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, утвержденную постановлением Администрации Великого Новгорода от 06.09.2017 № 3844, рекламодатель обязан в случаях аннулирования разреше-</p>	Поступившие предложения будут проработаны разработчиком.

ния на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или признания его недействительным осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение 10 дней со дня аннулирования такого разрешения либо признания его недействительным; осуществить демонтаж рекламной конструкции в случае расторжения настоящего договора либо окончания срока его действия в течение 10 дней со дня его расторжения или окончания срока действия.

Демонтаж рекламной конструкции может осуществляться также и в связи с внесением изменений в схему размещения рекламных конструкций.

Согласно п. 20.1. ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» в случае внесения изменения в схему размещения рекламных конструкций, в результате которого место размещения ранее установленной рекламной конструкции перестало соответствовать указанной схеме и разрешение на установку и эксплуатацию такой рекламной конструкции было признано недействительным по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 20 настоящей статьи, владельцу рекламной конструкции выплачивается компенсация за счет средств соответствующего местного бюджета.

Компенсации подлежат обоснованные и подтвержденные затраты на демонтаж рекламной конструкции, понесенные ее владельцем, а также соответствующая часть фактически выплаченных денежных средств согласно условиям проведенных торгов и (или) договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, в отношении которой разрешение признано недействительным. При этом часть компенсации, не связанная с демонтажом, рассчитывается пропорционально количеству дней, на которое сократился срок действия разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Компенсация подлежит выплате рекламораспространителю не позднее девяноста дней с момента внесения изменения в схему размещения рекламных конструкций.

Уполномоченный рекомендует включить в типовую форму договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Великого Новгорода условия компенсационных выплат рекламораспространителям, связанных с демонтажем рекламных конструкций, при наступлении соответствующих обстоятельств.

3. В соответствии с разделом 6 типовой формы договора, поименованной как «Изменение, расторжение и прекращение договора», должны быть установлены требования к порядку вносимых изменений в договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. Однако, данный раздел устанавливает условия растор-

		<p>жения и прекращения договора. При этом раздел не регламентирует порядок внесения изменений в договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. В типовой форме договора целесообразно указать, что дополнения и изменения, вносимые в договор, оформляются дополнительными соглашениями сторон.</p> <p>4. Уполномоченный обращает внимание Администрации Великого Новгорода на то, что могут иметь место случаи, при которых установка и (или) эксплуатация рекламной конструкции оказываются временно невозможными вследствие возникновения обстоятельств, например, связанных с изменением в месте размещения рекламной конструкции градостроительной ситуации, в том числе при проведении дорожных работ, работ по благоустройству территории, проведением плановых или аварийных работ по ремонту инженерных сетей, строительством каких-либо объектов, сооружений и пр.</p> <p>Вышеуказанные обстоятельства, препятствующие установке и (или) эксплуатации рекламных конструкций в конкретном месте, должны быть подтверждены в письменной форме соответствующими уполномоченными органами или судебным решением.</p> <p>В данной ситуации сторонам необходимо заключить дополнительное соглашение о временной приостановке действия настоящего договора на период действия таких обстоятельств с момента их наступления.</p> <p>Соответственно, по окончании действия обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции, действие договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции должно быть продлено на срок, равный сроку действия его приостановки.</p> <p>Кроме того, при наступлении вышеуказанных обстоятельств необходимо урегулировать вопрос о приостановки начисления платежей по договору на период действия обстоятельств, препятствующих установке и (или) эксплуатации рекламной конструкции.</p>	
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

Общее количество поступивших предложений: 4.

Общее количество учтенных предложений: 0.

Общее количество частично учтенных предложений: 0.

Общее количество неучтенных предложений: 0.

Председатель комитета экономического развития
и инвестиций Администрации Великого Новгорода



Д.А. Гугнин

23.06.2021