



Благоустройство части парка Юности между бульваром и местным проездом мкр.7 (с установкой малых форм, озеленением и обустройством активной зоны отдыха)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Генеральный план Том 1



Иньв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N

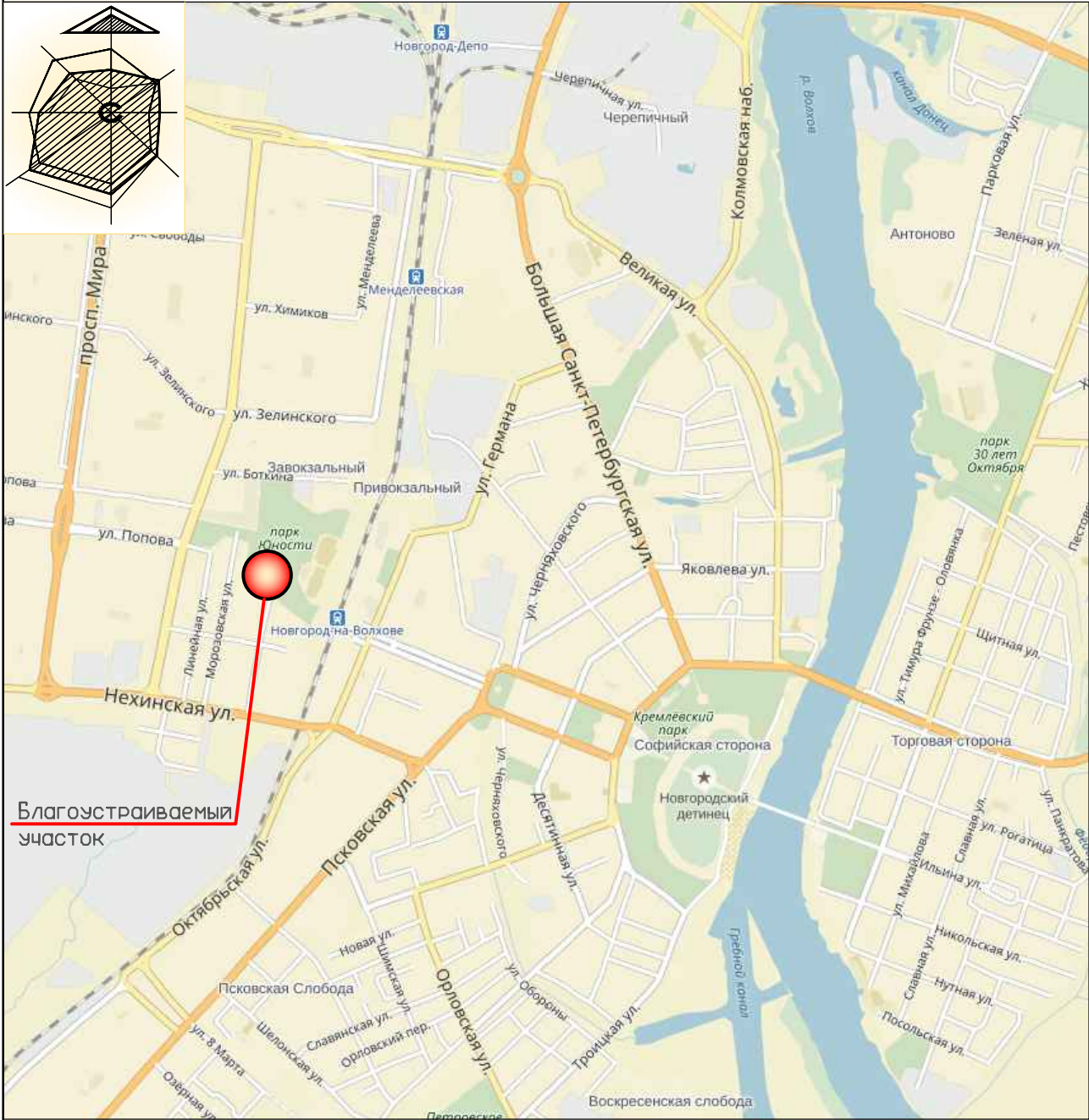
Согласно Ст.762 Гражданского кодекса Российской Федерации,настоящая документация может использоваться только на цели,предусмотренные договором на ее выполнение. Передача документации третьим лицом или разглашениесодержащихся в ней данных возможна только с согласия автора-ОАО"Институт Новгородгражданпроект".

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами.

Главный инженер проекта_____ (Винокурова Н.Л.)

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план.	Том 1
СМ	Сметная документация.	Том 2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	План демонтируемых зданий, сооружения и покрытия.	
3	Разбивочный план.	
4	План озеленения.	
5	План мощения дорожек и благоустройства территории.	
6	Сводный план инженерных сетей.	



ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ

БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Благоустройство активной зоны отдыха (участок 1)		Благоустройство детской площадки (участок 2)	
			Площадочное благоустрой-ство	Внеплоща-дочное благоустрой-ство	Площадочное благоустрой-ство	Внеплоща-дочное благоустрой-ство
1	Площадь участка благоустройства	м²	24276.2	200.4	521	-
2	Площадь покрытия	м²	4255.5	121.4	521	-
3	Площадь озеленения	м²	20020.7	-	-	-
		м²				

ОБЪЕМЫ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Участок 1		Участок 2	
			Площадочное благоустрой-ство	Внеплоща-дочное благоустрой-ство	Площадочное благоустрой-ство	Внеплоща-дочное благоустрой-ство
1	Асфальтопесчаное покрытие	м²	4015.5	121.4	521	-
2	Покрытие из резиновой крошки, на асфальтопесчаном основании	м²	-	-	521	-
3	Покрытие на основе резиновой крошки Мастерфайбер «Мастерспорт»,толщиной 10 мм, на асфальтопесчаном основании	м²	240	-	-	-
4	Бордюр из бортового камня БР100.20.8	м.п.	2320	65	-	-
5	Труба ПНД50 (в местах прокладки кабеля под дорожками и площадками)	м.п.	106.3	-	-	-
6	Площадь газона	м²	20020.7	-	-	-
7	Привозной растительный грунт	м³	637.308	-	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (УЧАСТОК 1)

	Обознач. на плане	Наименование	Кол-во
1		Секция из трех перекладин разноуровневая	1
2		Брусья низкие	1
3		Лавка	2
4		Перекладина Квадрат	1
5		Секция из шведской лестницы, змейка	1
6		Брусья американские	1
7		Рукоход	1
8		Радиус 1.2	1
9		Прямая разгонка 1,7м	1
10		Стрит-бокс	1
11		Фанбокс-книга	1
12		Плаза	1
13		Мини рампа 1.2/1.5	1
14		Мэнгуал бокс с рейлом	1
15		Граинд бокс 40	1
16		Рэйл 40	1
17		Жим от груди CO-3.163.01	1
18		Маятник CO-3.166.01	1
19		Эллиптический CO-3.167.01	1
20		Шаговые CO-3.168.01	2
21		Двойные лыжи Romana 207.21.00	1
22		Гребля CO-3.161.01	1
23		Брусья Романа 207.08.01	1

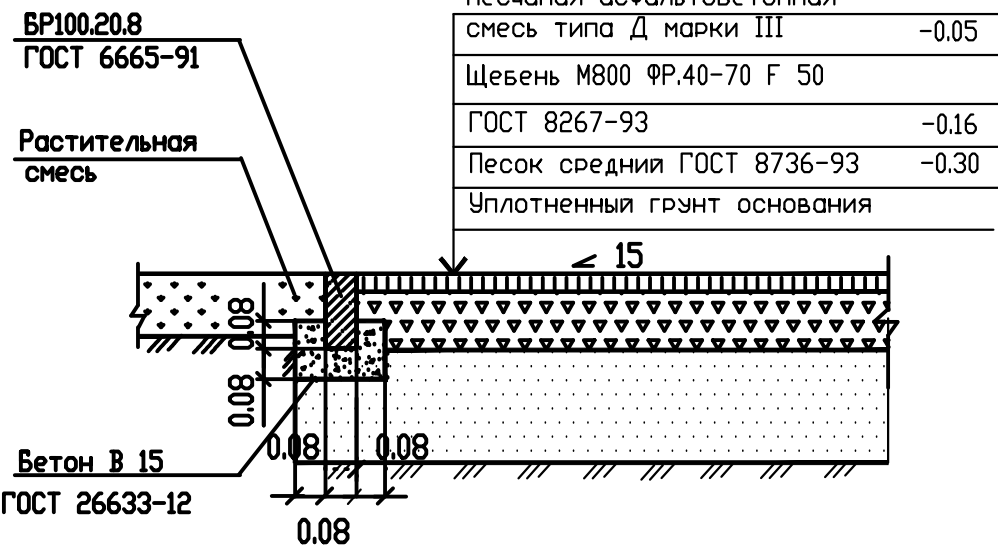
ЭКСПЛИКАЦИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (УЧАСТОК 2)

	Обознач. на плане	Наименование	Кол-во
24	Размещение на участке 2	003531-61 Коврик резиновый прямой 30 мм	2118
25		005451 Детский игровой комплекс Нг=1,5 (нерж.) Нг=2,0	1
26		005125 Детский игровой комплекс "Парусник"	1
27		004158 Качели на металлч. стойках "Гнездо"	1
28		004122 Качалка на пружине 2-х местная "Кораблик"	1
29		004195 Карусель	1
30		004155 Качели на стойках двойные металл	1
31		004969 Подвеска качели с сиденьем резиновым	1
32		004970 Подвеска со спинкой	1
33		004104 Качалка-балансир средняя	1
34		006802 Щит информационный	1
35		004450 Кораблик "Юнга"	1
36		004124 Качалка на пружине "Скютер"	1
37		002401 Скамейка детская "Паровозик"	1
38		002410 Скамейка детская "Катер"	1
39		002205 Диван садово-парковый на металлических ножках	9
40		001311 Урна деревянная ж/б основание	6
41		001413 Вставка для урны 001311	6
42		002205 Диван садово-парковый на металлических ножках	47
43		001311 Урна деревянная ж/б основание	31
44		001413 Вставка для урны 001311	31
45		002215 Диван садово-парковый на металлических ножках	4
46		001114 Урна железобетонная	4
47		001412 Вставка для урны 001114	4
48		002701 Стойка для парковки велосипед. окрашенная	4

1. Размеры и отметки даны в метрах.
2. Стоимость организация освещения, посадка деревьев, кустарников, посев газона и демонтажа существующей асфальтобетонной площадки на благоустрайбаемой территории в проект не входят. Данные работы выполняются отдельно.
3. В местах прокладки кабеля под дорожками и площадками заложить трубу ПНД50.
4. Установку стационарного оборудования на детской площадке, оборудования для воркаута и уличных тренажеров производить после согласования точного места размещения элементов с официальным представителем фирм, производящих данное оборудование и городской администрацией.

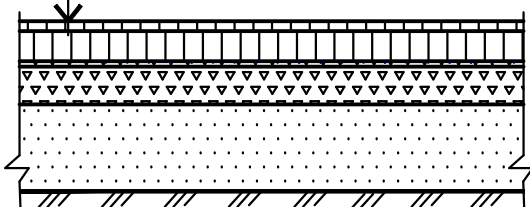
							ГП
Изм.	Колы.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Благоустройство части парка Юности между бульваром и местным проездом мкр. 7 (с установкой малых форм, озеленением и обустройством активной зоны отдыха)	
ГИП	Винокурова					Стадия	Лист
ГАП							
Нач. маст.	Винокурова					Р	1
Рук. гр.	Шамсутдинов					Общие данные	
Разраб.	Шамсутдинов						
Н. КОНТР.	Винокурова						
Том 1							Формат А2

ТРОТУАРЫ АП



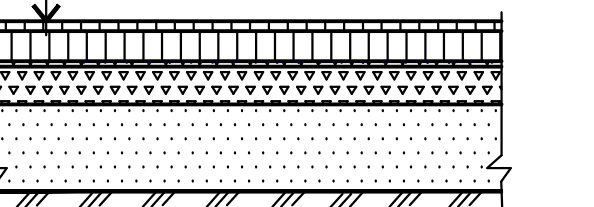
ПОКРЫТИЕ СПОРТИВНОЙ ПЛОЩАДКИ

Покрытие на основе резиновой крошки Мастерфайбер «Мастерспорт»	-0.010
Песчаная асфальтобетонная смесь типа Д марки III	-0.08
Гранитный отсев ФР.0-5 мм	-0.01
Гранитный щебень ГОСТ 8267-93 М600 F50 ФР.5-20 мм	-0.10
Песок средний ГОСТ 8736-2014	-0.30
Уплотненный грунт основания	



ПОКРЫТИЕ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКИ

Наливное покрытие из резиновой крошки	-0.015
Песчаная асфальтобетонная смесь типа Д марки III	-0.08
Гранитный отсев ФР.0-5 мм	-0.01
Гранитный щебень ГОСТ 8267-93 М600 F50 ФР.5-20 мм	-0.10
Песок средний ГОСТ 8736-2014	-0.30
Уплотненный грунт основания	



Инв. N подл.

Подпись и дата

Взам. инв. N



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК

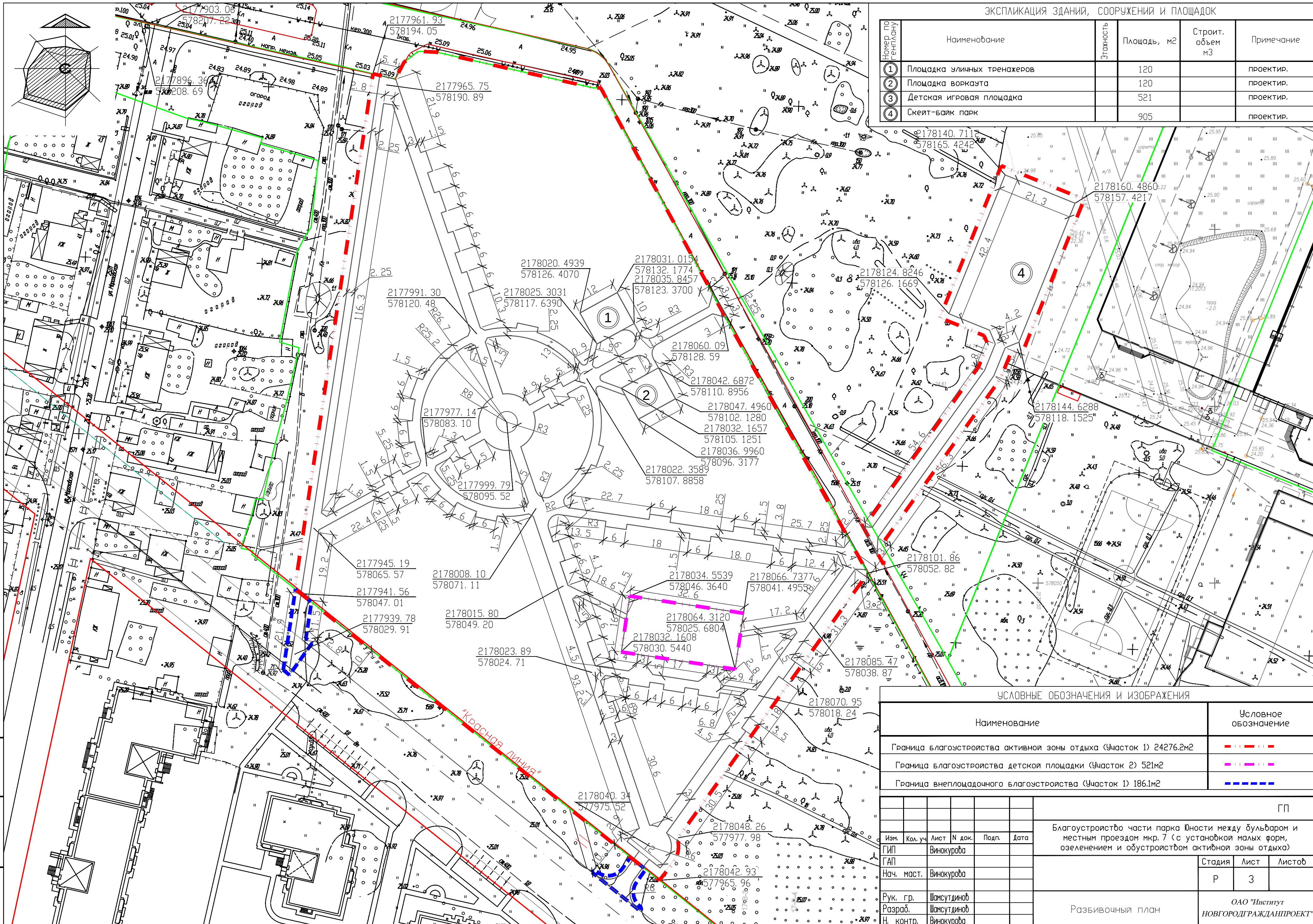
Номер по генплану	Наименование	Этажность	Площадь, м2	Строит. объем м3	Примечание
1	Торговый центр "Мармелад"	4	15000		существующий
2	Крытый каток с искусственным льдом	2	6430		существующий
3	Спортивный комплекс III очередь - зал единоборств	2-3	5872		проектир.
4	Бассейн	2-3	5360		существующий
5	Пенсионный Фонд России	4	1430		существующий
6	Парковка				существующая
7	Котельная	1	161		существующая
8	КНС				существующий
9	ДК Акрон				существующий
10	Вокзал				существующий
11	Онкологический центр				существующий
12	Площадка уличных тренажеров		120		проектир.
13	Площадка воркаута		120		проектир.
14	Детская игровая площадка		521		проектир.
15	Скейт-байк парк		905		проектир.
16	Гостиница				проектир.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

Наименование	Условное обозначение
Граница благоустройства активной зоны отдыха (Участок 1)	
Граница благоустройства детской площадки (Участок 2)	
Граница внеплощадочного благоустройства (Участок 1)	
Условная граница участка ТЦ Мармелад	
Условная граница участка спортивного комплекса	
Кадастры	
"Красная " линия	
Проектируемая велодорожка (при дальнейшем благоустройстве парка)	
Проектируемый тротуар вдоль ул. Попова (при дальнейшем благоустройстве парка)	
Демонтируемое асфальтобетонное покрытие (3852,2 м2)	

						ГП				
						Благоустройство части парка Юности между бульваром и местным проездом мкр. 7 (с установкой малых форм, озеленением и обустройством активной зоны отдыха)				
Изм.	Колыч.	Лист	N док.	Подп.	Дата					
ГП		Винокурова								
ГАП								Стадия	Лист	Листов
Нач. маст.		Винокурова				Р		2		
Рук. гр.		Шамсутдинов				План демонтируемых покрытий.		ОАО "Институт НОВГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ"		
Разраб.		Шамсутдинов								
Н. контр.		Винокурова								

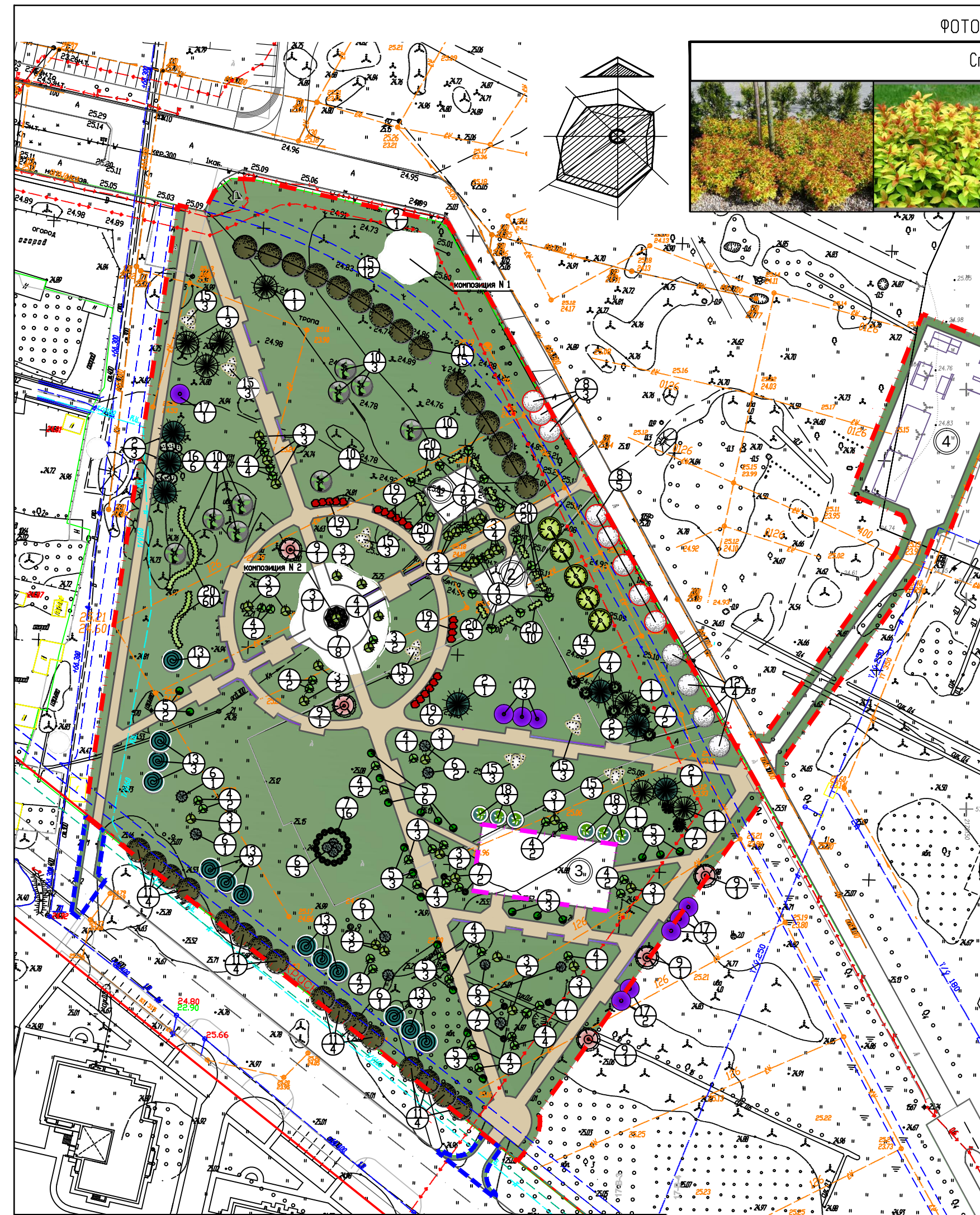
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК				
Номер по генплану	Наименование	Этажность	Площадь, м2	Строит. объем м3
1	Площадка уличных тренажеров		120	
2	Площадка воркаута		120	
3	Детская игровая площадка		521	
4	Скейт-байк парк		905	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ					
Наименование					Условное обозначение
Граница благоустройства активной зоны отдыха (Участок 1) 24276.2м2					---
Граница благоустройства детской площадки (Участок 2) 521м2					---
Граница внеплощадочного благоустройства (Участок 1) 186.1м2					---
ГП					
Благоустройство части парка Юности между бульваром и местным проездом мкр. 7 (с установкой малых форм, озеленением и обустройством активной зоны отдыха)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
ГИП		Винокурова			
ГАП					
Нач. маст.		Винокурова			
Рук. гр.		Шамсутдинов			
Разроб.		Шамсутдинов			
Н. контр.		Винокурова			
Разбивочный план					Стация Р Лист 3 Листов
					ОАО "Институт НОВГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ"

ФОТО ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ЗЕЛЕННЫХ ПОРОД НАСАЖДЕНИЙ



Спирея "Goldflame"				Клен красный "Октябрь Глори"	Ель обыкновенная
Сирень венгерская				Ива шаровидная	Ель колючая голубая
Котовник Фассена				Липа мелколистная	Туя западная Холмстреп
Дерен пестролистный				Береза бумажная	Туя западная Столвик
Спирея серая				Листовенница	Туя западная Даника
Барбарис Тунберга "Red Pillar"				Мохжевелиник казацкий	Мохжевелиник скальный Скайрокет

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ (в границах участка)

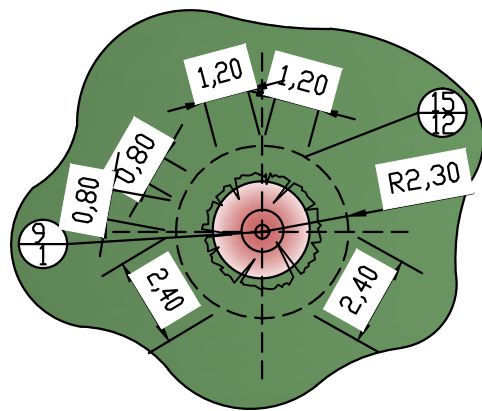
Номер на плане	Наименование породы и вида насаждения	Возраст, лет	Кол. шт.	условное обознач.	Примечание
Хвойные деревья					
1	Ель обыкновенная	10-12	7		ком 0.8x0.8x0.6
2	Ель колючая голубая	10-12	7		ком 0.8x0.8x0.6
3	Туя западная Холмстреп	5-6	31		
4	Туя западная Столвик	5-6	55		
5	Туя западная Даника	5-6	23		
6	Мохжевелиник скальный Скайрокет	5-6	14		ком 0.8x0.8x0.6
Хвойные кустарники					
7	Мохжевелиник казацкий	3-5	37		ком 0.5x0.5x0.4 шаг посадки 1.5м
Листовенные деревья					
8	Береза (суц.)		8		
9	Клен красный "Октябрь Глори"		6		
10	Ива шаровидная	8-10	9		пл. ям 0,79м ² на 1шт.
11	Липа мелколистная	8-10	28		пл. ям 0,79м ² на 1шт.
12	Береза бумажная	8-10	4		пл. ям 0,79м ² на 1шт.
13	Листовенница	8-10	13		пл. ям 0,79м ² на 1шт.
14	Яблоня лесная	8-10	5		пл. ям 0,79м ² на 1шт.
Листовенные кустарники					
15	Спирея японская Goldflame	3-5	33		без кома, в изгородь шаг посадки 0.5м
16	Спирея серая	3-5	6		без кома, в изгородь шаг посадки 0.8м
17	Сирень венгерская	3-5	9		ком 0.5x0.5x0.4
18	Чубушник	3-5	6		ком 0.5x0.5x0.4
19	Барбарис тунберга Red Pillar	3-5	21		без кома, в изгородь шаг посадки 0.8м
20	Дерен пестролистный	3-5	110		шаг посадки - 0,5 м пл. ям 0,79м ² на 1шт.
Полукустарники и многолетние цветы					
21	Котовник Фассена	м2	63		посадка 20 шт. на 1 м.

- Озеленение и ландшафтные работы должны быть выполнены фирмой по ландшафтному благоустройству по прямому договору с заказчиком.
- Предусмотренное озеленение территории: посадка деревьев, кустарников и цветников выполнено с учетом размещения инженерных сетей.
- Подготовку почвы для посадки деревьев и кустарников производить с добавлением 100% растительной смеси, под газон - 315 мм.
- Для посадки газонов применяется травосмесь в составе:
 - лихохвост луговой - 1/3;
 - овсяница красная - 2/3.Норма высева травосмеси на 1 Га - 170 кг.
- Озеленение производить в последнюю очередь.

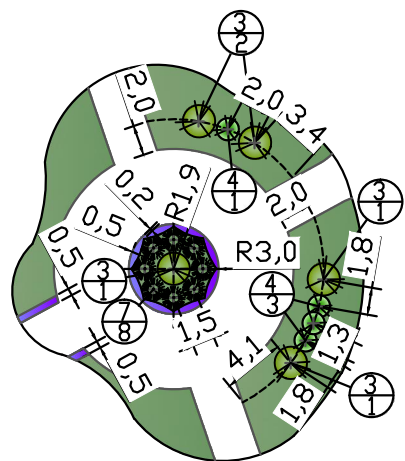
Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ		
Наименование изображения		Условное графическое обозначение и изображение
Граница благоустройства активной зоны отдыха (Участок 1)		
Граница благоустройства детской площадки (Участок 2)		
Граница внеплощадочного благоустройства (Участок 1)		
Газон		
Проектируемая велосодорожка (при дальнейшем благоустройстве парка)		
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
N п/п	Наименование	Примечание
①	Площадка уличных тренажеров	Проектируемый
②	Площадка для воркайта	Проектируемый
③	Детская игровая площадка	Проектируемый
④	Скейт-байк парк	Проектируемый

КОМПОЗИЦИЯ N 1
ФРАГМЕНТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ М 1:200



КОМПОЗИЦИЯ N 2
ФРАГМЕНТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ М 1:500



						ГП
Изм.	Колыч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Благоустройство части парка Юности между бульваром и местным проездом мкр. 7 (с установкой малых форм, озеленением и обустройством активной зоны отдыха)
ГИП	Винокурова					
ГАП	Винокурова					
Нач. маст.	Винокурова					
Рук. гр.	Шамсутдинов					
Разраб.	Зубкова					
Н. контр.	Винокурова					
План озеленения						ОАО "Институт НОВГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ

Наименование	Условное обозначение
Граница благоустройства активной зоны отдыха (Участок 1) 24276.2м2	
Граница благоустройства детской площадки (Участок 2) 521м2	
Граница внеплощадочного благоустройства (Участок 1) 186.1м2	
Условная граница участка ТЦ Мармелад	
Условная граница участка спортивного комплекса	
Кадастры	
*Красная * линия	
Проектируемая велосодорожка (при дальнейшем благоустройстве парка)	
Проектируемый тротуар вдоль ул. Попова (при дальнейшем благоустройстве парка)	
Существующая центральная аллея парка	

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ В ГРАНИЦАХ ПАРКА

Условное изображение	Наименование	Участок 1		Участок 2	
		Длина, м.п.	Площадь покрытия,м²	Длина, м.п.	Площадь покрытия,м²
	Асфальтопесчаное покрытие	-	4100.5	-	-
	Наливное покрытие из резиновой крошки, толщина - 15 мм на асфальтопесчаном основании	-	-	-	521
	Покрытие на основе резиновой крошки Мастерфайбер «Мастерспорт», толщина 10 мм, на асфальтопесчаном основании	-	240	-	-
	Бордюр из бортового камня БР100.20.8	2320	-	-	-

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЯ (ВНЕПЛОЩАДОЧНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО)

	Асфальтопесчаное покрытие	-	121.4	-	-
	Бордюр из бортового камня БР100.20.8	65	-	-	-

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК

Номер по генплану	Наименование	Этажность	Площадь, м2	Строит. объем м3	Примечание
1	Площадка уличных тренажеров		120		проектир.
2	Площадка воркаута		120		проектир.
3	Детская игровая площадка		521		проектир.
4	Скейт-байк парк		905		проектир.

ЭКСПЛИКАЦИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (УЧАСТОК 1)

	Обознач. на плане	Наименование	Кол-во
1		Секция из трех перекладин разноуровневая	1
2		Брусья низкие	1
3		Лавка	2
4		Перекладина Квадрат	1
5		Секция из шведской лестницы, змейка	1
6		Брусья американские	1
7		Рукоход	1
8		Радиус 1.2	1
9		Прямая разгонка 1,7м	1
10		Стрит-бокс	1
11		Фанбокс-книга	1
12		Плаза	1
13		Мини рампа 1.2/1.5	1
14		Мэнзуал бокс с рейлом	1
15		Граинд бокс 40	1
16		Рэйл 40	1
17		Жим от груди СО-3.1.63.01	1
18		Маятник СО-3.1.66.01	1
19		Эллиптический СО-3.1.67.01	1
20		Шаговые СО-3.1.68.01	2
21		Двойные лыжи Romana 207.21.00	1
22		Гребля СО-3.1.61.01	1
23		Брусья Романа 207.08.01	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ (УЧАСТОК 2)

	Обознач. на плане	Наименование	Кол-во
24	Размещение на участке 2	003531-61 Коврик резиновый прямой 30 мм	2118
25		005451 Детский игровой комплекс Нг=1,5 (нерж.) Нг=2,0	1
26		005125 Детский игровой комплекс "Парусник"	1
27		004158 Качели на металлич. стойках "Гнездо"	1
28		004122 Качалка на пружине 2-х местная "Кораблик"	1
29		004195 Карусель	1
30		004155 Качели на стойках двойные металл	1
31		004969 Подвеска качели с сиденьем резиновым	1
32		004970 Подвеска со спинкой	1
33		004104 Качалка-балансир средняя	1
34		006802 Щит информационный	1
35		004450 Кораблик "Юнга"	1
36		004124 Качалка на пружине "Скутер"	1
37		002401 Скамейка детская "Паровозик"	1
38		002410 Скамейка детская "Катер"	1
39		002205 Диван садово-парковый на металлических ножках	9
40		001311 Урна деревянная ж/б основание	6
41		001413 Вставка для урны 001311	6
42	Размещение за границей участка 2	002205 Диван садово-парковый на металлических ножках	47
43		001311 Урна деревянная ж/б основание	31
44		001413 Вставка для урны 001311	31
45		002215 Диван садово-парковый на металлических ножках	4
46		001114 Урна железобетонная	4
47		001412 Вставка для урны 001114	4
48		002701 Стойка для парковки велосипед, окрашенная	4

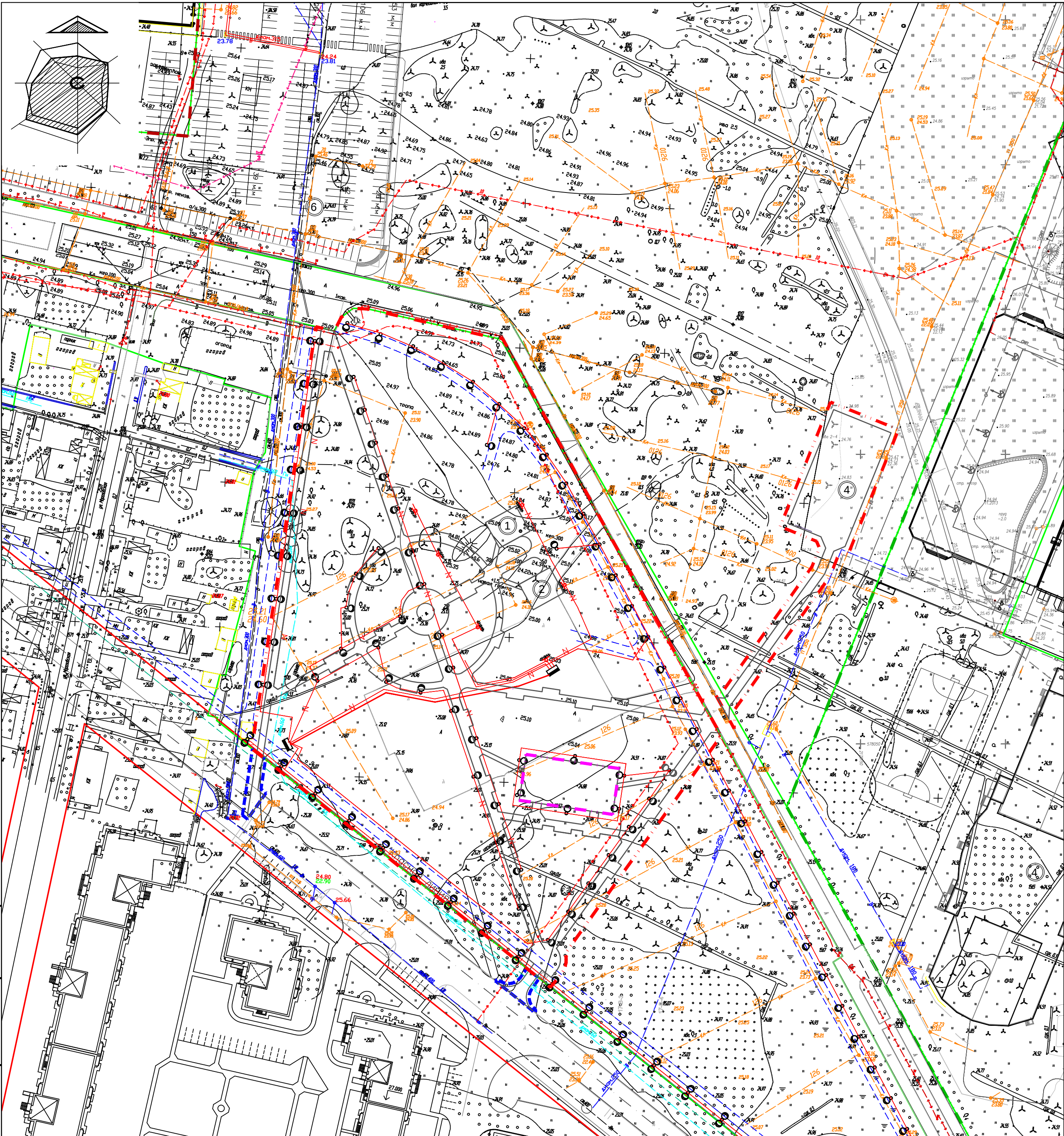
1. Установку стационарного оборудования на детской площадке, оборудования для воркаута и уличных тренажеров производить после согласования точного места размещения элементов с официальным представителем фирм, производящих данное оборудование и городской администрации.

Детская площадка



Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Инв. N подл. Подпись и дата Изм. инв. N



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ПЛОЩАДОК

Номер по генплану	Наименование	Этажность	Площадь, м2	Строит. объем м3	Примечание
1	Площадка уличных тренажеров		120		проектир.
2	Площадка воркаута		120		проектир.
3	Детская игровая площадка		521		проектир.
4	Скейт-байк парк		905		проектир.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ИЗОБРАЖЕНИЯ.

Наименование	Обозначение трубопроводов и сооружений	
	Действующих	Проектируемых
Условная граница благоустройства (Участок 1)		
Условная граница благоустройства (Участок 2)		
Условная граница внеплощадочного благоустройства (Участок 1)		
Кабельная линия электроснабжения 10 Кв		
Кабельная линия электроснабжения 0.4 Кв		
Водопровод хоз.питьевой		
Газопровод среднего давления		
Канализация дождевая		
Наружное освещение		
Опора освещения с 2 светильниками (капля)		
Опора освещения с 1 светильником (капля)		
Опора освещения с прожекторами		

1. На всем протяжении кабельные линии электроосвещения прокладываются в траншее (земле, укладываются змейкой в пределах габаритов траншеи.) на глубине 0,7 м на подсыпке из песка толщиной 10 см с последующей засыпкой 10см, от механических повреждений кабель защищается путем его покрытия кирпичом. При прокладке под тротуарами/проездами и при пересечении через инженерные сооружения кабель прокладывается в ПНД трубах. Необходимо установить трубы в местах проездов, тротуаров с целью дальнейшего использования для протяжки кабелей без демонтажа АП покрытия. Концы труб необходимо герметизировать.
В соответствии с СП 52.13330.2011 наружное электроосвещение выполнено светильниками устанавливаемыми на опорах.

						ГП			
						Благоустройство части парка Юности между бульваром и местным проездом мкр. 7 (с установкой малых форм, озеленением и обустройством активной зоны отдыха)			
Изм.	Кол.ч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
ГП		Винокурова					Р	6	
ГП									
Нач. маст.		Винокурова							
Рук. гр.		Шамсутдинов				Сводный план инженерных сетей.		ОАО "Институт НОВГОРОДГРАЖДАНПРОЕКТ"	
Разраб.		Шамсутдинов							
Н. контр.		Винокурова							