

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Великого Новгорода
от 14.03.2017 № 868

**ПОРЯДОК
аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на
выполнение минимального и дополнительного перечней работ по
благоустройству дворовых территорий Великого Новгорода**

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий Великого Новгорода, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

2. Настоящий Порядок устанавливает способы, сроки и процедуру выплаты товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам либо собственникам помещений в многоквартирном доме средств на доленое финансирование, порядок аккумуляции и контроля за расходованием указанных средств, направленных на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов, включенных в подпрограмму "Капитальный ремонт дворовых территорий Великого Новгорода" муниципальной программы Великого Новгорода "Создание условий для обеспечения качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства граждан Великого Новгорода" на 2014 - 2022 годы", утвержденной постановлением Администрации Великого Новгорода от 15.10.2014 № 5420 (далее - подпрограмма).

3. Заинтересованными лицами выступают товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы и иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах.

4. Условием предоставления финансовой поддержки на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов за счет средств областного бюджета и

бюджета Великого Новгорода является долевым финансированием работ по благоустройству за счет средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется выбранной собственниками управляющей организацией, в размере, установленном подпрограммой.

5. Сумма денежных средств на выплату долевого финансирования на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов для каждого собственника определяется в зависимости от доли собственности каждого собственника помещений в многоквартирном доме в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

6. Обязанность по оплате расходов на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов распространяется на всех собственников помещений в многоквартирном доме с момента возникновения права собственности на помещения в многоквартирном доме.

7. Сбор внебюджетных средств на долевым финансированием на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов обеспечивают товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, управляющие организации, выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах.

8. В течение тридцати дней со дня получения уведомления Администрации Великого Новгорода о принятии решения о выделении средств, полученных за счет средств областного бюджета и бюджета Великого Новгорода на долевым финансированием на выполнение минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, выбранные собственниками помещений в многоквартирном доме управляющие организации открывают

отдельный банковский счет в российской кредитной организации, величина собственных средств которой составляет не менее 20 миллиардов рублей.

9. Внесение внебюджетных денежных средств на долевое финансирование на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется собственниками помещений в многоквартирном доме на отдельный банковский счет, указанный в пункте 8 настоящего Порядка, на основании представленного товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо управляющей организацией платежного документа.

10. Собственники помещений в многоквартирном доме могут принять решение о внесении доли финансирования в рассрочку с учетом того, что денежные средства собственников помещений должны быть внесены на отдельный банковский счет в полном объеме до подписания акта выполненных работ с подрядной организацией, но не позднее окончания текущего финансового года.

11. Товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив либо управляющая организация направляют уведомление в комитет по управлению жилищно-коммунальным хозяйством и охране окружающей среды Администрации Великого Новгорода (далее - комитет) о перечислении денежных средств собственников помещений на специальный банковский счет с указанием сроков перечисления средств по предоставленной рассрочке платежа.

12. Аккумуляирование бюджетных денежных средств, направленных на выполнение минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, осуществляется комитетом на лицевом счете в органах казначейства.

13. Работы по выполнению минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также использование полученных субсидий и денежных средств собственников должны быть осуществлены до окончания текущего финансового года.

14. При неисполнении собственниками помещений в многоквартирном доме своих обязательств по долевному финансированию выполнения минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома

все выделенные бюджетные средства подлежат возврату в бюджет Великого Новгорода.

15. Механизм контроля за расходованием аккумулируемых средств, сроки и процедуры их выплаты, порядок привлечения подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовых территорий определяется согласно постановлению Администрации Великого Новгорода от 13.05.2009 № 140 "Об утверждении Порядка предоставления управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам и другим потребительским кооперативам, выбранным собственниками помещений в многоквартирном доме, субсидий на капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов за счет средств бюджета Великого Новгорода".

16. Комитет обеспечивает ежемесячное опубликование отчета о расходовании аккумулируемых средств на официальном сайте Администрации Великого Новгорода в сети Интернет и направляет указанный отчет в общественную комиссию по контролю и координации реализации муниципальных программ, направленных на формирование современной городской среды Великого Новгорода.
