

# КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

## Пояснительная записка

**1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:** 53:23:7400804, Российская Федерация, Новгородская область, г. Великий Новгород

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

**2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:**

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "26" февраля 2024 г., 0350300011824000009

**3. Дата подготовки карты-плана территории:** "20" мая 2024 г.

**4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:**

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода  
основной государственный регистрационный номер: 1035300289364  
идентификационный номер налогоплательщика: 5321040050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -  
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): kumi@dm.nov.ru

**5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:**

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: -

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Калугина Юлия Игоревна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 148-215-235 50

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2368, 2020-10-27

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров»

Контактный телефон: -

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630054, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Титова, 29/1 [gecit@mail.ru](mailto:gecit@mail.ru)

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	17.01.2024	КУВИ-001/2024-15613846	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:7400804	-
2	ПРОЧИЕ	04.04.2024	170-5618/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной	-
3	ПРОЧИЕ	25.12.2019	347	Правила землепользования и застройки	-

**7. Пояснения к карте-плану территории**

1. Комплексные кадастровые работы проводились на территории города Великий Новгород Новгородской области, в кадастровом квартале 53:23:7400804. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт №350300011824000009 от 26.02.2024 г. Кадастровый квартал включает в себя сведения о 30 объектах недвижимости. В карта-плане территории содержатся сведения о 24 объектах недвижимости. В результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется: 1. Исправление реестровых ошибок в сведениях о местоположении границ и площади 4 земельных участков; 2. Уточнение сведений о местоположении границ и площади 9 земельных участков; 4. Внесение сведений о координатах 11 объектов капитального строительства, сведения о координатах которых отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости. 5. Образование земельных участков не производилось. В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, плано-картографического обоснования, полученного от Администрации Великого Новгорода и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. Площадь и конфигурация земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:4 были внесены в соответствии с Землеустроительным делом. В ходе комплексных кадастровых работ кадастровым инженером была выполнена привязка к пунктам ГГС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН, границы земельных участков (по данным ЕГРН) сместились. Так же при совмещении кадастровых планов территорий, геодезических изменений были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Т. к. сведения о местоположении границ отсутствуют в правоустанавливающих документах. Местоположение определено по существующим объектам искусственного происхождения. Предельные размеры земельных участков в границах населённых пунктов установлены ПЗЗ г. Великий Новгород. Кадастровый квартал 53:23:7400804 расположен в территориальных зонах Ж.2 - «зона застройки малоэтажными жилыми домами». Предельные размеры ЗУ в данной зоне составляют: S<sub>мин.</sub> = 400 кв. м, S<sub>макс.</sub> = 1200 кв. м для индивидуального жилищного строительства. Для прочих видов разрешённого использования земельных участков предельные размеры ЗУ не устанавливаются. ПЗЗ утверждены решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 г. №347, опубликованы на сайте <http://dm.nv.ru/> (Ссылка <http://dm.nv.ru/page/37318> ). Координаты объектов недвижимости определены в соответствии с Приказом от 3 октября 2020 года № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места». В карту-план территории не были включены сведения: 1. О земельных участках в связи с тем, что сведения о границах земельных участков ранее были внесены в ЕГРН и совпадают с фактическим местоположением границ на местности (1 объект): 53:23:7400804:254 2. О земельных участках в связи с тем, что процедура регистрации прав не завершена при разделе исходного земельного участка (3 объекта): 53:23:7400804:257, 53:23:7400804:258, 53:23:7400804:259 3. Об объектах капитального строительства, сведения о координатах характерных точек которых ранее были внесены в ЕГРН и совпадают с фактическим местоположением границ на местности (2 объекта): 53:23:7400804:28, 53:23:7400804:40.

**Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений**

**1. Сведения о пунктах геодезической сети:**

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования -		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	-	-	-	-	-	-	-	-

**2. Сведения об использованных средствах измерений**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Trimble i50	3270425	Свидетельство о поверке №С-ГКФ/06-06-2023/251444934 выдано 05.06.2023г., действительно до 04.06.2024г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая Trimble i50	3616661	Свидетельство о поверке №С-ГКФ/05-06-2023/251444919 выдано 05.06.2023г., действительно до 04.06.2024 г.

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:1 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	581483.45	2181381.64	581483.45	2181381.64	-	0.3	-
2	581483.23	2181382.09	581483.23	2181382.09	-	0.3	-
3	581482.11	2181385.30	581482.11	2181385.30	-	0.3	-
4	581472.61	2181417.70	581472.61	2181417.70	-	0.3	-
5	581439.19	2181406.83	581439.19	2181406.83	-	0.3	-
6	581438.79	2181406.75	581438.79	2181406.75	-	0.3	-
7	581450.95	2181370.05	581450.95	2181370.05	-	0.3	-
8	581466.45	2181375.70	581466.45	2181375.70	-	0.3	-
9	581469.22	2181376.80	581469.22	2181376.80	-	0.3	-
1	581483.45	2181381.64	581483.45	2181381.64	-	0.3	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:1 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	0.50	-	-
2	3	3.40	-	-
3	4	33.76	-	-
4	5	35.14	-	-
5	6	0.41	-	-
6	7	38.66	-	-
7	8	16.50	-	-
8	9	2.98	-	-
9	1	15.03	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:1 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:1 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая, участок 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1328 $\pm$ 13
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1328} = 13$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1328
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:22
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:1 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:2 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
10	581575.56	2181415.74	581575.56	2181415.74	-	0.3	-
11	581602.32	2181425.52	581602.32	2181425.52	-	0.3	-
12	581591.00	2181461.18	581591.00	2181461.18	-	0.3	-
13	581563.63	2181451.61	581563.63	2181451.61	-	0.3	-
10	581575.56	2181415.74	581575.56	2181415.74	-	0.3	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:2 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	11	28.49	-	-
11	12	37.41	-	-
12	13	28.99	-	-
13	10	37.80	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:2 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая, участок 24/12
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	1080 ± 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1080} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	1080

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:2 :**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:0000000:7083
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:2 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:3 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона № 2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
14	581528.66	2181398.62	581528.66	2181398.62	-	0.3	-
15	581545.44	2181404.77	581545.44	2181404.77	-	0.3	-
16	581538.87	2181420.22	581538.87	2181420.22	-	0.3	-
17	581535.47	2181420.10	581535.47	2181420.10	-	0.3	-
18	581527.18	2181444.27	581527.18	2181444.27	-	0.3	-
19	581515.43	2181439.68	581515.43	2181439.68	-	0.3	-
20	581523.81	2181413.14	581523.81	2181413.14	-	0.3	-
21	581528.11	2181399.97	581528.11	2181399.97	-	0.3	-
14	581528.66	2181398.62	581528.66	2181398.62	-	0.3	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:3 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
14	15	17.87	-	-
15	16	16.79	-	-
16	17	3.40	-	-
17	18	25.55	-	-
18	19	12.61	-	-
19	20	27.83	-	-
20	21	13.85	-	-
21	14	1.46	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:3 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая, участок 20



**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:3 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	633 $\pm$ 9
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{633} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	633
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:18
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:3 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:4 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных работ кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
10	581575.56	2181415.74	581575.56	2181415.74	-	0.1	-
13	581563.63	2181451.61	581563.63	2181451.61	-	0.1	-
22	581548.83	2181448.63	581549.66	2181446.04	-	0.1	-
22	-	-	581548.83	2181448.63	-	0.1	-
23	581547.94	2181451.64	581547.94	2181451.64	-	0.1	-
н51У	-	-	581532.94	2181446.31	-	0.1	-
18	581527.18	2181444.27	-	-	-	0.1	-
17	581535.47	2181420.10	-	-	-	0.1	-
16	581538.87	2181420.22	-	-	-	0.1	-
15	581545.44	2181404.77	581545.44	2181404.77	-	0.1	-
10	581575.56	2181415.74	581575.56	2181415.74	-	0.1	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:4 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
10	13	37.80	-	-
13	22	15.04	-	-
22	22	2.72	-	-
22	23	3.14	-	-
23	н51У	15.92	-	-
н51У	15	43.38	-	-
15	10	32.06	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:4 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:4 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая, дом 22
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1274 $\pm$ 12
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_{it} * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1274} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	1274
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{кад}$ ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{мин}$ и $P_{макс}$ ), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:19
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:4 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:6 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
19	581515.43	2181439.68	581515.43	2181439.68	-	0.1	-
32	581511.46	2181438.69	581511.46	2181438.69	-	0.1	-
33	581512.38	2181432.96	581512.39	2181432.95	-	0.2	-
27	581493.62	2181426.05	581493.62	2181426.05	-	0.2	-
26	581497.76	2181414.16	581497.76	2181414.16	-	0.2	-
25	581500.99	2181405.10	581500.99	2181405.10	-	0.2	-
24	581505.34	2181390.48	581505.34	2181390.48	-	0.2	-
14	581528.66	2181398.62	581528.66	2181398.62	-	0.1	-
21	581528.11	2181399.97	581528.11	2181399.97	-	0.1	-
20	581523.81	2181413.14	581523.81	2181413.14	-	0.1	-
19	581515.43	2181439.68	581515.43	2181439.68	-	0.1	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:6 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
19	32	4.09	-	-
32	33	5.81	-	-
33	27	20.00	-	-
27	26	12.59	-	-
26	25	9.62	-	-
25	24	15.25	-	-
24	14	24.70	-	-
14	21	1.46	-	-
21	20	13.85	-	-
20	19	27.83	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:6 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая, дом 18
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	947 ± 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{947} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	800
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	147
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:17
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:6 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:9 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
29	581472.54	2181430.51	581472.54	2181430.51	-	0.3	-
28	-	-	581491.08	2181434.62	-	0.3	-
28	581491.10	2181434.60	-	-	-	0.3	-
60	-	-	581488.36	2181445.79	-	0.3	-
34	581484.98	2181459.55	581484.98	2181459.55	-	0.3	-
35	581484.24	2181463.39	581484.24	2181463.39	-	0.3	-
36	581482.74	2181468.78	581482.74	2181468.78	-	0.3	-
37	581482.61	2181469.32	581482.61	2181469.32	-	0.3	-
38	581482.32	2181469.22	581482.32	2181469.22	-	0.3	-
39	581480.24	2181468.69	581480.24	2181468.69	-	0.3	-
40	581467.68	2181464.59	581467.68	2181464.59	-	0.3	-
41	581462.74	2181462.89	581462.74	2181462.89	-	0.3	-
42	581462.24	2181462.72	581462.24	2181462.72	-	0.3	-
43	581470.02	2181439.36	581470.02	2181439.36	-	0.3	-
29	581472.54	2181430.51	581472.54	2181430.51	-	0.3	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:9 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
29	28	18.99	-	-
28	60	11.50	-	-
60	34	14.17	-	-
34	35	3.91	-	-
35	36	5.59	-	-
36	37	0.56	-	-
37	38	0.31	-	-
38	39	2.15	-	-
39	40	13.21	-	-

<b>2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:9 :</b>				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
40	41	5.22	-	-
41	42	0.53	-	-
42	43	24.62	-	-
43	29	9.20	-	-
<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:9 :</b>				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, участок 3	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>		699 ± 9	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{699} = 9$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		698	
5.	Оценка расхождения Р и Р <sub>кад</sub> (Р - Р <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>		1	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р <sub>мин</sub> и Р <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>		400 1200	
7.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		53:23:7400804:20	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:9 :</b>				
1.	-			

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:11 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
43	581470.02	2181439.36	581470.02	2181439.36	-	0.3	-
42	581462.24	2181462.72	581462.24	2181462.72	-	0.3	-
49	581424.86	2181450.66	581424.86	2181450.66	-	0.3	-
50	581430.76	2181431.85	581430.76	2181431.85	-	0.3	-
45	581432.22	2181427.43	581432.22	2181427.43	-	0.3	-
44	581438.76	2181429.34	581438.76	2181429.34	-	0.3	-
43	581470.02	2181439.36	581470.02	2181439.36	-	0.3	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:11 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
43	42	24.62	-	-
42	49	39.28	-	-
49	50	19.71	-	-
50	45	4.65	-	-
45	44	6.81	-	-
44	43	32.83	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:11 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, участок 7а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	970 ± 11



**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:11 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_{it} * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{970} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	969
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:26
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:11 :**

1.	-

## Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:12 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
13	581563.63	2181451.61	581563.63	2181451.61	-	0.3	-
12	581591.00	2181461.18	581591.00	2181461.18	-	0.3	-
51	581587.14	2181473.48	581587.14	2181473.48	-	0.3	-
52	581582.15	2181486.71	581582.15	2181486.71	-	0.3	-
53	581562.99	2181479.78	581562.99	2181479.78	-	0.3	-
54	581559.10	2181471.45	581559.10	2181471.45	-	0.3	-
55	581556.83	2181470.53	581556.83	2181470.53	-	0.3	-
56	581546.18	2181466.35	581546.18	2181466.35	-	0.3	-
57	581543.92	2181465.21	581543.92	2181465.21	-	0.3	-
23	-	-	581547.94	2181451.64	-	0.3	-
22	581548.83	2181448.63	581548.83	2181448.63	-	0.3	-
13	581563.63	2181451.61	581563.63	2181451.61	-	0.3	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:12 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
13	12	28.99	-	-
12	51	12.89	-	-
51	52	14.14	-	-
52	53	20.37	-	-
53	54	9.19	-	-
54	55	2.45	-	-
55	56	11.44	-	-
56	57	2.53	-	-
57	23	14.15	-	-
23	22	3.14	-	-
22	13	15.10	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:12 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики земельного участка</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Восточная, участок 14
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1023 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1023} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1022
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:24
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:12 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках

### 1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:15 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
59	581508.78	2181450.81	581508.78	2181450.81	-	-	-
н52У	-	-	581503.67	2181473.83	-	-	-
62	581503.43	2181474.93	581503.43	2181474.93	-	-	-
36	581482.74	2181468.78	581482.74	2181468.78	-	-	-
35	581484.24	2181463.39	581484.24	2181463.39	-	-	-
34	581484.98	2181459.55	581484.98	2181459.55	-	-	-
60	581488.36	2181445.79	581488.36	2181445.79	-	-	-
59	581508.78	2181450.81	581508.78	2181450.81	-	-	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:15 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
59	н52У	23.58	-	-
н52У	62	1.13	-	-
62	36	21.58	-	-
36	35	5.59	-	-
35	34	3.91	-	-
34	60	14.17	-	-
60	59	21.03	-	-

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:15 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, участок 9
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:15 :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	514 $\pm$ 8
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{514} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	514
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:25
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:15 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:5 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
4	581472.61	2181417.70	581472.61	2181417.70	-	0.1	-
3	581482.11	2181385.30	581482.11	2181385.30	-	0.1	-
2	581483.23	2181382.09	581483.23	2181382.09	-	0.1	-
24	581505.34	2181390.48	581505.34	2181390.48	-	0.1	-
25	581500.99	2181405.10	581500.99	2181405.10	-	0.1	-
26	581497.76	2181414.16	581497.76	2181414.16	-	0.1	-
27	581493.62	2181426.05	581493.62	2181426.05	-	0.1	-
28	581491.10	2181434.60	581491.08	2181434.62	-	0.1	-
29	581472.54	2181430.51	581472.54	2181430.51	-	0.1	-
30	581474.47	2181418.98	581474.47	2181418.98	-	0.1	-
31	581473.09	2181418.17	581473.09	2181418.17	-	0.1	-
4	581472.61	2181417.70	581472.61	2181417.70	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:5 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
4	3	33.76	-	-
3	2	3.40	-	-
2	24	23.65	-	-
24	25	15.25	-	-
25	26	9.62	-	-
26	27	12.59	-	-
27	28	8.94	-	-
28	29	18.99	-	-
29	30	11.69	-	-
30	31	1.60	-	-
31	4	0.67	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:5 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая, дом 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1079 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{1079} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	1080
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:28
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:5 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:10 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
31	581473.09	2181418.17	581473.09	2181418.17	-	0.1	-
30	581474.47	2181418.98	581474.47	2181418.98	-	0.1	-
29	581472.54	2181430.51	581472.54	2181430.51	-	0.1	-
43	581470.02	2181439.36	581470.02	2181439.36	-	0.1	-
44	581438.76	2181429.34	581438.76	2181429.34	-	0.1	-
45	581432.22	2181427.43	581432.22	2181427.43	-	0.1	-
46	581433.68	2181423.15	581433.68	2181423.15	-	0.1	-
47	581434.68	2181420.47	581434.68	2181420.47	-	0.1	-
48	581439.07	2181407.14	581439.19	2181406.83	-	0.1	-
4	-	-	581472.61	2181417.70	-	0.1	-
31	581473.09	2181418.17	581473.09	2181418.17	-	0.1	-

### 2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:10 :

Обозначение части границ		Горизонтальное положение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	30	1.60	-	-
30	29	11.69	-	-
29	43	9.20	-	-
43	44	32.83	-	-
44	45	6.81	-	-
45	46	4.52	-	-
46	47	2.86	-	-
47	48	14.37	-	-
48	4	35.14	-	-
4	31	0.67	-	-



<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:10 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, дом 7
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	831 $\pm$ 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{831} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	820
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м <sup>2</sup>	11
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:27
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:10 :</b>		
1.	-	

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:14 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
58	581512.41	2181432.93	581512.39	2181432.95	-	0.01	-
32	581511.46	2181438.69	581511.46	2181438.69	-	0.01	-
59	581508.78	2181450.81	581508.78	2181450.81	-	0.01	-
60	581488.36	2181445.79	581488.36	2181445.79	-	0.01	-
28	581491.10	2181434.60	581491.08	2181434.62	-	0.01	-
61	581493.64	2181426.03	581493.62	2181426.05	-	0.01	-
58	581512.41	2181432.93	581512.39	2181432.95	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:14 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
58	32	5.81	-	-
32	59	12.41	-	-
59	60	21.03	-	-
60	28	11.50	-	-
28	61	8.94	-	-
61	58	20.00	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:14 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, корпус а
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м <sup>2</sup>	399 ± 7

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:14 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{399} = 7$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	400
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7400804:40
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:14 :**

1.	-
----	---

## Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:256 :**

**Система координат 53.2**

**Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
55	581556.83	2181470.53	581556.83	2181470.53	-	0.1	-
63	581558.58	2181471.24	581558.58	2181471.24	-	0.1	-
64	581552.53	2181490.87	581552.53	2181490.87	-	0.1	-
65	581548.97	2181489.82	581548.97	2181489.82	-	0.1	-
66	581520.52	2181480.94	581520.52	2181480.94	-	0.1	-
67	581520.97	2181479.45	581520.97	2181479.45	-	0.1	-
68	581530.91	2181445.59	581530.91	2181445.59	-	0.1	-
н51У	-	-	581532.94	2181446.31	-	0.1	-
23	581547.94	2181451.64	581547.94	2181451.64	-	0.1	-
57	581543.92	2181465.21	581543.92	2181465.21	-	0.1	-
56	581546.18	2181466.35	581546.18	2181466.35	-	0.1	-
55	581556.83	2181470.53	581556.83	2181470.53	-	0.1	-

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:256 :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
55	63	1.89	-	-
63	64	20.54	-	-
64	65	3.71	-	-
65	66	29.80	-	-
66	67	1.56	-	-
67	68	35.29	-	-
68	н51У	2.15	-	-
н51У	23	15.92	-	-
23	57	14.15	-	-
57	56	2.53	-	-
56	55	11.44	-	-

<b>3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400804:256 :</b>		
<b>№ п/п</b>	<b>Наименование характеристики</b>	<b>Значение характеристики</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, 173011, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, участок 116
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	989 $\pm$ 11
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{989} = 11$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м <sup>2</sup>	989
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м <sup>2</sup>	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400804:256 :</b>		
1.	-	

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:0000000:7083 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н1О	-	-	-	581593.84	2181426.66	-	-	-
н2О	-	-	-	581589.69	2181435.36	-	-	-
н3О	-	-	-	581581.49	2181431.44	-	-	-
н4О	-	-	-	581585.54	2181422.86	-	-	-
н1О	-	-	-	581593.84	2181426.66	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:0000000:7083 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:0000000:7083 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:17 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н50	-	-	-	581521.95	2181397.83	-	-	-
н60	-	-	-	581519.31	2181405.91	-	-	-
н70	-	-	-	581512.06	2181403.42	-	-	-
н80	-	-	-	581514.64	2181395.37	-	-	-
н50	-	-	-	581521.95	2181397.83	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:17 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:17 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:18 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н9О	-	-	-	581539.58	2181404.07	-	-	-
н10О	-	-	-	581536.36	2181412.19	-	-	-
н11О	-	-	-	581530.62	2181410.07	-	-	-
н12О	-	-	-	581533.87	2181401.78	-	-	-
н9О	-	-	-	581539.58	2181404.07	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:18 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:3
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:18 :**

1.	-
----	---



## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:19 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н130	-	-	-	581558.08	2181411.65	-	-	-
н140	-	-	-	581554.97	2181418.99	-	-	-
н150	-	-	-	581549.38	2181416.66	-	-	-
н160	-	-	-	581552.48	2181409.25	-	-	-
н130	-	-	-	581558.08	2181411.65	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:19 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:19 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:20 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н170	-	-	-	581472.13	2181452.25	-	-	-
н180	-	-	-	581468.07	2181464.03	-	-	-
н190	-	-	-	581462.80	2181462.27	-	-	-
н200	-	-	-	581466.88	2181450.35	-	-	-
н170	-	-	-	581472.13	2181452.25	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:20 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:20 :**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:22 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н21О	-	-	-	581474.15	2181387.89	-	-	-
н22О	-	-	-	581469.22	2181400.70	-	-	-
н23О	-	-	-	581462.30	2181397.94	-	-	-
н24О	-	-	-	581463.17	2181395.74	-	-	-
н25О	-	-	-	581461.19	2181395.01	-	-	-
н26О	-	-	-	581461.85	2181393.26	-	-	-
н27О	-	-	-	581458.39	2181391.88	-	-	-
н28О	-	-	-	581461.15	2181385.19	-	-	-
н29О	-	-	-	581464.29	2181386.44	-	-	-
н30О	-	-	-	581465.30	2181384.29	-	-	-
н21О	-	-	-	581474.15	2181387.89	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:22 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Деревяницкая
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:22 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:22 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:23 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н310	-	-	-	581539.10	2181471.45	-	-	-
н320	-	-	-	581536.81	2181480.18	-	-	-
н330	-	-	-	581528.72	2181478.01	-	-	-
н340	-	-	-	581531.06	2181469.29	-	-	-
н310	-	-	-	581539.10	2181471.45	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:23 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:256
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:23 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:24 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н350	-	-	-	581584.10	2181462.20	-	-	-
н360	-	-	-	581581.84	2181468.83	-	-	-
н370	-	-	-	581571.50	2181465.17	-	-	-
н380	-	-	-	581574.00	2181458.52	-	-	-
н350	-	-	-	581584.10	2181462.20	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:24 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Восточная
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:24 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:25 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
								-
н390	-	-	-	581503.80	2181458.71	-	-	-
н400	-	-	-	581501.20	2181468.05	-	-	-
н410	-	-	-	581494.00	2181466.07	-	-	-
н420	-	-	-	581496.68	2181456.77	-	-	-
н390	-	-	-	581503.80	2181458.71	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:25 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:25 :**

1.	-
----	---

## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:26 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н430	-	-	-	581443.92	2181444.67	-	-	-
н440	-	-	-	581441.74	2181452.01	-	-	-
н450	-	-	-	581431.58	2181448.99	-	-	-
н460	-	-	-	581433.76	2181441.65	-	-	-
н430	-	-	-	581443.92	2181444.67	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:26 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, корпус а
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:26 :**

1.	-
----	---



## Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:27 :**

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
								-
н470	-	-	-	581452.91	2181414.72	-	-	-
н480	-	-	-	581450.78	2181420.66	-	-	-
н490	-	-	-	581441.36	2181417.37	-	-	-
н500	-	-	-	581443.53	2181411.33	-	-	-
н470	-	-	-	581452.91	2181414.72	-	-	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400804:27 :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400804
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400804:27 :**

1.	-
----	---

## Схема геодезических построений



Масштаб 1:100000

### Условные обозначения

- △ - Пункт государственной геодезической сети
  - - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - - Точка съемочного обоснования
  - - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- 5083.68 - Расстояние от пункта ГГС до характерной точки границы ЗУ  
 Витка - Название пункта ГГС

# Схема границ земельных участков



Масштаб 1:700

## Условные обозначения

- :1 - Кадастровый номер земельного участка
- :28 - Кадастровый номер здания
- - Граница кадастрового квартала
- 53:23:7400804 - Номер кадастрового квартала