

Пояснительная записка
к проекту постановления Администрации Великого Новгорода акта «Об особенностях уплаты арендной платы по договорам аренды за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с частичной мобилизацией»

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р предоставлена отсрочка уплаты арендной платы по договорам аренды федерального имущества, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если указанные физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, призванные на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" или проходящие военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона "О воинской обязанности и военной службе", либо заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Во исполнение пункта 7 данного распоряжения комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода (далее комитет) подготовлен проект постановления Администрации Великого Новгорода «Об особенностях уплаты арендной платы по договорам аренды за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в связи с частичной мобилизацией», предусматривающий отсрочку уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации; а также возможность расторжения договоров без применения штрафных санкций по договорам аренды за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности городского округа Великий Новгород, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, арендодателем по которым является комитет, а арендаторами - физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае если арендаторы призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходят военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 23 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.

В представленном проекте постановления Администрации Великого Новгорода коррупционные факторы отсутствуют.

Председатель комитета по
управлению муниципальным
имуществом и земельными ресурсами
Великого Новгорода
13.12.2022

А.С. Тюлин