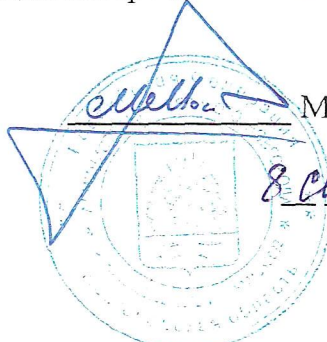


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы
администрации Великого Новгорода

 М.А. Молчанов
8 сентября 2025

Извещение

о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования – городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена

Великий Новгород, 2025

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования – городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена

1. Общие положения

Администрация Великого Новгорода извещает о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования – городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена (далее – аукцион).

Наименование организатора аукциона	Администрация Великого Новгорода
Место нахождения организатора аукциона	Новгородская обл., г. Великий Новгород, Большая Власьевская ул., д. 4
Почтовый адрес организатора аукциона	173007, Новгородская обл., г. Великий Новгород, Большая Власьевская ул., д. 4
Адрес электронной почты организатора торгов	info@adm.nov.ru
Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (8162) 994-019, 8 (8162) 994-078

Извещение о проведении аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов – <https://torgi.gov.ru>, на официальных сайтах Администрации Великого Новгорода в сети Интернет - <http://adm.nov.ru>, <https://velikij-novgorod-r49.gosweb.gosuslugi.ru/> и на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

Извещение о проведении торгов доступно для ознакомления любыми заинтересованными лицами без взимания платы.

Регламент Универсальной торговой платформы «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru (новая редакция) утвержден Генеральным директором АО «Сбербанк – АСТ» Н.Ю. Андреевым 01.09.2024г. и размещен по ссылке: <https://utp.sberbank-ast.ru/Mail/Noticr/988/Reglament> (далее – регламент торговой платформы).

Регламент торговой секции «Приватизация, аренда и продажа права» универсальной торговой платформы «Сбербанк – АСТ» utp.sberbank-ast.ru утвержден Заместителем Генерального директора АО «Сбербанк – АСТ» К.А. Пихтиным 02.09.2025г. и размещен по ссылке: <https://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/1027/Instructions> (далее – регламент торговой секции).

Место, дата и время рассмотрения заявок	Рассмотрение заявок состоится 07.10.2025г. по адресу: Новгородская обл., г. Великий Новгород, ул. Каберова - Власьевская, д. 4, каб. 204, время начала рассмотрения заявок: 10 час. 00 мин. (время московское).
Место, дата и время проведения аукциона	Аукцион состоится 09.10.2025г. на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru; время начала аукциона: 9 часов 00 мин. (время московское).

Дата, время начала и окончания подачи заявок на участие в аукционе:

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется посредством электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru.

Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе:

10.09.2025г. с 9 час. 00 мин. (время московское).

Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе:

05.10.2025г. с 23 час. 59 мин. (время московское).

Форма проведения аукциона	аукцион в электронной форме, открытый по составу участников
Реквизиты решения о проведении аукциона	постановление Администрации Великого Новгорода от 05.09.2025г. № 3444 «О проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Великого Новгорода»

2. Сведения о рекламных конструкциях, в отношении которых заключаются договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

№ лота	Тип и вид рекламной конструкции	Адрес рекламной конструкции	Порядковый номер рекламной конструкции согласно Схеме*	Количество сторон и общая площадь информационных полей рекламной конструкции (м2)	Основная технология демонстрации рекламы
Лот №1	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Сити-формат.	ул. Студенческая д.21/43	45	2 (4,32)	Динамическая технология демонстрации рекламы.
Лот №2	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	ул. Кочетова д.28	153	2 (6,48)	Статическая технологией демонстрации рекламы.
Лот №3	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	ул. Кочетова д.9	142	2 (6,48)	Статическая технологией демонстрации рекламы.
Лот №4	Отдельно стоящая рекламная конструкция.	пр-т Мира д.9	183	2 (6,48)	Статическая технологией де-

	конструкция. Афишный стенд.				монстрации ре- кламы.
Лот №5	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	ул. Большая Санкт- Петербургская д.173	310	2 (0,84)	Статическая технологией де- монстрации ре- кламы.
Лот №6	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	ул. Московская д.57	222	2 (7,76)	Статическая технологией де- монстрации ре- кламы.
Лот №7	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	ул. Псковская д.46	265	2 (12,00)	Статическая технологией де- монстрации ре- кламы.
Лот №8	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	ул. Северная д.2	281	2 (17,92)	Статическая технологией де- монстрации ре- кламы.
Лот №9	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	ул. Северная д.2	282	2 (16,80)	Статическая технологией де- монстрации ре- кламы.

* Схема размещения рекламных конструкций на территории Великого Новгорода утверждена постановлением Администрации Великого Новгорода от 29.08.2022г. № 4046 (в ред. постановлений Администрации Великого Новгорода от 29.09.2023г. № 4747, от 22.10.2024г. № 4526).

3. Содержание ограничений использования, обременений в отношении объекта недвижимости, к которой присоединяется рекламная конструкция

№ лота	Тип и вид рекламной конструкции	Содержание ограничений использования, обременений в отношении объекта недвижимости, к которой присоединяется рекламная конструкция
Лот №1	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Сити-формат.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство».
Лот №2	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство».
Лот №3	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство».
Лот №4	Отдельно стоящая рекламная	До начала работ вызвать на место представителей

	конструкция. Афишный стенд.	Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство».
Лот № 5	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство». Установлена и эксплуатируется рекламная конструкция – стела без разрешения, выданы предписания ООО Авто-М» от 08.11.2024г. № 226,230,231.
Лот № 6	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство».
Лот № 7	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство».
Лот № 8	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство». Установлена и эксплуатируется рекламная конструкция – стела без разрешения, выданы предписания от 08.09.2025г. № 83.
Лот № 9	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	До начала работ вызвать на место представителей Новгородского отделения АО «Новгородоблэлектро». До начала выполнения земляных работ получить разрешение на указанные работы в отделе благоустройства МКУ «Городское хозяйство». Установлена и эксплуатируется рекламная конструкция – стела без разрешения, выданы предписания от 08.09.2025г. № 84.

4. Сведения о предмете аукциона

Предметом аукциона является право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), место размещения которых включено в Схему, выраженное в размере платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции за период, составляющий один календарный год.

5. Начальная цена предмета аукциона, «шаг аукциона»

Начальной ценой предмета аукциона является минимальный размер платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, за период, составляющий один календарный год.

Размер платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, определяется в соответствии с Положением о порядке осуществления органами местного самоуправления Великого Новгорода полномочий по реализации Федерального закона "О рекламе", утвержденным решением Думы Великого Новгорода от 29.12.2016 № 1064.

Пунктом 6.8 вышеназванного Положения установлено, что размер платы подлежит ежегодной индексации на максимальный размер уровня инфляции, установленный федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и плановый период, по отношению к действовавшему в предыдущем году размеру такой платы.

Начальная цена предмета аукциона установлена постановлением Администрации Великого Новгорода от 05.09.2025г. № 3444 «О проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Великого Новгорода».

«Шаг аукциона» установлен постановлением Администрации Великого Новгорода от 05.09.2025г. № 3444 «О проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Великого Новгорода» в размере 5 % начальной цена предмета аукциона.

№ лота	Тип и вид рекламной конструкции	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	«Шаг аукциона» (руб.)
Лот № 1	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Сити-формат.	54298,25	2714,91
Лот № 2	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	17770,34	888,52
Лот № 3	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	17770,34	888,52
Лот № 4	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	17770,34	888,52
Лот № 5	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	3263,38	163,17

Лот № 6	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	27635,13	1381,76
Лот № 7	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	46619,71	2330,98
Лот № 8	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	58015,64	2900,78
Лот № 9	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	54389,66	2719,48

Реквизиты счета для уплаты победителем аукциона цены предмета аукциона:

Получатель платежей - УФК по Новгородской области (Администрация Великого Новгорода, л/с 04503011630)

ИНН 5321035692/КПП 532101001, БИК 042202100,

р/с 031006430000000015000, к/с 40102810245370000100

ВОЛГО-ВЯТСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Новгородской области г. Великий Новгород

ОКТМО 49701000, КБК 803 111 09 080 04 0001 120.

Назначение платежа: ежегодный платеж по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

6. Размер и срок внесения задатка для участия в аукционе

Размер задатка для участия в аукционе установлен постановлением Администрации Великого Новгорода от 05.09.2025г. № 3444 «О проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Великого Новгорода».

№ лота	Тип и вид рекламной конструкции	Размер задатка (руб.)
Лот №1	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Сити-формат.	27149,12
Лот №2	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	8885,17
Лот №3	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	8885,17
Лот №4	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Афишный стенд.	8885,17
Лот №5	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	1631,69
Лот №6	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	13817,56

Лот №7	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	23309,85
Лот №8	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	29007,82
Лот №9	Отдельно стоящая рекламная конструкция. Стела.	27194,83

Задаток вносится на счет претендента, открытый ему оператором электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

Задаток должен быть внесен претендентом до дня окончания приема заявок на участие в аукционе.

Реквизиты счета для внесения претендентом задатков для участия в аукционе:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Наименование: АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: ПАО СБЕРБАНК Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

В назначении платежа обязательно указывать цель перечисления - "Перечисление задатка для участия в аукционе «__» _____ 2025 года Лот №__ Адрес рекламной конструкции", а также "Без НДС " либо "НДС не облагается".

В случае оплаты физическим лицом, в назначении платежа необходимо обязательно указывать ИНН плательщика.

7. Срок, на который заключается договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается сроком на 10 лет.

8. Порядок подачи заявок на участие в аукционе, перечень документов, прилагаемых к заявке

8.1. Для участия в аукционе претендент представляет посредством электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru организатору аукциона в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

заявку на участие в аукционе по форме, установленной в приложении № 1 к настоящему извещению;

документы, подтверждающие полномочия представителя претендента (в случае если заявка на участие в аукционе представляется представителем претендента);

заявление о том, что претендент соответствует требованиям, установленным пунктом 23 Порядка проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, в том числе на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 28.12.2024 № 5614 (далее – Порядок) (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей);

согласие на публикацию по форме, установленной в приложении № 2 к настоящему извещению (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц).

8.2. Заявка на участие в аукционе подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой части электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru, с приложением электронных образов документов, указанных в абзаце третьем – пятом пункта 8.1 настоящего извещения.

8.3. Один претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе.

8.4. Претендент, подавший заявку на участие в аукционе, не вправе изменить указанную заявку.

9. Порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе

Претендент вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных извещением о проведении аукциона даты и времени окончания подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ».

10. Рассмотрение организатором аукциона поступивших от претендентов заявок на участие в аукционе

Рассмотрение организатором аукциона поступивших от претендентов заявок на участие в аукционе и приложенных к ним документов осуществляется в соответствии с пунктом 26 Порядка в срок, установленный пунктом 27 Порядка.

На основании результатов рассмотрения заявок организатор аукциона принимает одно из следующих решений:

о допуске претендента к участию в аукционе и признании его участником аукциона;

об отказе в допуске претендента к участию в аукционе.

Указанные решения оформляются в виде протокола приема заявок по форме, установленной в приложении № 3 к настоящему извещению. Требования к содержанию протокола приема заявок определены пунктом 28 Порядка.

11. Порядок проведения аукциона

Аукцион проводится в дату и время, которые указаны в разделе 1 настоящего извещения, путем последовательного повышения участниками

аукциона начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

Аукцион проводится с использованием функционала электронной площадки АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru в соответствии с регламентом торговой секции.

12. Порядок определения победителя аукциона и лиц, сделавших второе и третье предложения по цене предмета аукциона

12.1. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену предмета аукциона. Участниками аукциона, сделавшими второе и третье предложения по цене, признаются лица, предложившие цену предмета аукциона, которая является второй и третьей после предложения о цене победителя аукциона (при равенстве предложений вторым предложением по цене считается цена предмета аукциона, поступившая ранее других предложений).

12.2. В случае если была предложена цена предмета аукциона, равная цене, предложенной другим участником аукциона, лучшим признается предложение о цене предмета аукциона, поступившее ранее других предложений. В этом случае победителем аукциона признается лицо, сделавшее лучшее предложение. Участником аукциона, сделавшим второе предложение по цене, признается участник, вторым предложившим цену, равную цене победителя, но позже победителя аукциона. Участником аукциона, сделавшим третье предложение по цене, признается участник, третьим предложившим цену, равную цене победителя, но позже победителя аукциона и участника аукциона, сделавшим второе предложение по цене.

12.3. В случае если в аукционе участвовал только один участник либо только от одного участника аукциона поступило предложение по цене предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В указанном случае договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с указанным участником аукциона.

12.4. Организатор аукциона ведет протокол о результатах аукциона по форме, установленной в приложении № 4 к настоящему извещению. Требования к содержанию протокола приема заявок определены пунктом 34 Порядка.

12.5. В случае если по результатам рассмотрения организатором аукциона поступивших от претендентов заявок на участие в аукционе и приложенных к ним документов до участия в аукционе допущен лишь один участник аукциона или на участие в аукционе поступила лишь одна заявка и претендент, ее подавший, признан участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся. В указанном случае договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, признанным единственным участником аукциона.

Вывод о признании аукциона несостоявшимся в случае, указанном в абзаце первом настоящего пункта, отражается в протоколе рассмотрения заявок.

13. Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции

Проект договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции является неотъемлемой частью настоящего извещения (приложение № 5).

В отношении каждой рекламной конструкции, указанной в разделе 2 настоящего извещения, заключается отдельный договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается в электронной форме на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru по типовой форме, утвержденной постановлением Администрации Великого Новгорода от 06.09.2017 № 3844 (в редакции постановлений Администрации Великого Новгорода от 27.09.2017 № 4221, от 03.09.2019 № 3674, от 14.10.2020 № 3870).

Порядок заключения по результатам аукциона договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с победителем аукциона или лицами, сделавшими второе или третье предложение по цене предмета аукциона, определен пунктами 39 – 47 Порядка.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции с лицом, признанным единственным участником аукциона, или с участником аукциона, указанным в пункте 12.3 настоящего извещения, заключается в соответствии с пунктами 39 - 41 Порядка.

Заявка на участие в аукционе

	1.	Организатору аукциона – Администрации Великого Новгорода																												
2.	Ознакомившись с Порядком проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, в том числе на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 28.12.2024 № 5614, данными извещения о проведении аукциона на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования – городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках государственная собственность на которые не разграничена, а также содержанием ограничений использования, обременений в отношении объекта недвижимости, к которой присоединяется рекламная конструкция, заявляю о своем намерении участвовать в аукционе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена: <table border="1" data-bbox="357 1251 1513 1533"> <tr> <td data-bbox="357 1251 836 1320">№ лота</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1251 1513 1320"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 1320 836 1400">Тип и вид рекламной конструкции</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1320 1513 1400"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 1400 836 1446">Адрес рекламной конструкции</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1400 1513 1446"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 1446 836 1533">Порядковый номер рекламной конструкции согласно Схеме*</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1446 1513 1533"></td> </tr> </table>				№ лота				Тип и вид рекламной конструкции				Адрес рекламной конструкции				Порядковый номер рекламной конструкции согласно Схеме*													
№ лота																														
Тип и вид рекламной конструкции																														
Адрес рекламной конструкции																														
Порядковый номер рекламной конструкции согласно Схеме*																														
3.	Сведения о претенденте																													
3.1.	Индивидуальный предприниматель, физическое лицо: <table border="1" data-bbox="357 1607 1513 1969"> <tr> <td data-bbox="357 1607 836 1687">фамилия, имя, отчество (при наличии)</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1607 1513 1687"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 1687 836 1848" rowspan="3">документ, удостоверяющий личность</td> <td data-bbox="836 1687 1013 1733">вид</td> <td data-bbox="1013 1687 1298 1733">серия</td> <td data-bbox="1298 1687 1513 1733">номер</td> </tr> <tr> <td data-bbox="836 1733 1013 1779"></td> <td data-bbox="1013 1733 1298 1779"></td> <td data-bbox="1298 1733 1513 1779"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="836 1779 1013 1848">(дата выдачи)</td> <td colspan="2" data-bbox="1013 1779 1513 1848">(кем выдан)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 1848 836 1894">адрес места жительства</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1848 1513 1894"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 1894 836 1928">телефон для связи / факс</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1894 1513 1928"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="357 1928 836 1969">адрес электронной почты</td> <td colspan="3" data-bbox="836 1928 1513 1969"></td> </tr> </table>				фамилия, имя, отчество (при наличии)				документ, удостоверяющий личность	вид	серия	номер				(дата выдачи)	(кем выдан)		адрес места жительства				телефон для связи / факс				адрес электронной почты			
фамилия, имя, отчество (при наличии)																														
документ, удостоверяющий личность	вид	серия	номер																											
	(дата выдачи)	(кем выдан)																												
адрес места жительства																														
телефон для связи / факс																														
адрес электронной почты																														
3.2.	Юридическое лицо: <table border="1" data-bbox="357 2008 1513 2087"> <tr> <td data-bbox="357 2008 836 2087">полное наименование, организационно – правовая фор-</td> <td colspan="3" data-bbox="836 2008 1513 2087"></td> </tr> </table>				полное наименование, организационно – правовая фор-																									
полное наименование, организационно – правовая фор-																														

	ма													
	ИНН													
	адрес места нахождения													
	телефон для связи													
	адрес электронной почты													
4.	Представитель претендента**:													
	фамилия, имя, отчество (при наличии)													
	документ, удостоверяющий личность	вид	серия				номер							
		(дата выдачи)	(кем выдан)											
	адрес места жительства													
	телефон для связи													
	адрес электронной почты													
5.	В случаях, установленных Порядком проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, в том числе на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 28.12.2024 № 5614, задаток за участие в аукционе в размере ____ руб. __ коп. просим вернуть на следующие реквизиты:													
	Наименование банка получателя: _____													
	БИК													
	Кор. счет													
	ИНН													
	КПП													
	Наименование получателя: _____													
	Расчетный счет													
6.	Перечень документов, прилагаемых к заявке:													
7.	Подпись												Дата	
	(подпись) _____ (расшифровка подписи) _____												(дата) _____	

Форма

Согласие на публикацию

	1.	Организатору аукциона – Администрации Великого Новгорода		
2.	Ознакомившись с пунктом 50 Порядка проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, в том числе на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 28.12.2024 № 5614, даю свое согласие организатору аукциона – Администрации Великого Новгорода на публикацию на официальных сайтах Администрации Великого Новгорода в сети Интернет - http://adm.nov.ru , https://velikij-novgorod-r49.gosweb.gosuslugi.ru/ своих фамилии, имени, отчества (при наличии)			
3.	Сведения о претенденте индивидуальном предпринимателе, физическом лице:			
	фамилия, имя, отчество (при наличии)			
	документ, удостоверяющий личность	вид	серия	номер
		(дата выдачи)	(кем выдан)	
	адрес места жительства			
	телефон для связи / факс			
	адрес электронной почты			
4.	Представитель претендента*:			
	фамилия, имя, отчество (при наличии)			
	документ, удостоверяющий личность	вид	серия	номер
		(дата выдачи)	(кем выдан)	
	адрес места жительства			
	телефон для связи			
	адрес электронной почты			
5.	Подпись		Дата	
	_____ _____ (подпись) (расшифровка подписи)		_____ _____ (дата)	

** заполняется в случае подачи согласия представителем претендента

ПРОТОКОЛ

**приема заявок на участие в аукционе на право заключения договора
на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах
недвижимости, в том числе на земельных участках, находящихся
в муниципальной собственности, и на земельных участках, государственная
собственность на которые не разграничена,
на территории Великого Новгорода**

«__» _____ 202_ г.

Великий Новгород

Организатор аукциона: Администрация Великого Новгорода

Предмет аукциона: право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объектах недвижимости, находящихся в собственности муниципального образования - городского округа Великий Новгород, в том числе земельных участках, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена (далее – договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции), место размещения которых включено в Схему размещения рекламных конструкций на территории Великого Новгорода, утвержденную постановлением Администрации Великого Новгорода от 29.08.2022 № 4046, выраженное в размере платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции за период, составляющий один календарный год.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление Администрации Великого Новгорода от 05.09.2025г. № 3444 «О проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории Великого Новгорода».

Номер извещения о проведении аукциона, сформированный при размещении извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, используемом для размещения информации о торгах (<https://www.torgi.gov.ru>).

Сведения о рекламных конструкциях, в отношении которых заключаются договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции:

№ лота	Тип и вид рекламной конструкции	Адрес рекламной конструкции	Порядковый номер рекламной конструкции согласно Схеме	Количество сторон и общая площадь информационных полей рекламной конструкции	Основная технология демонстрации рекламы

Сведения об участниках аукциона:

№ лота	Наименование (для юридических лиц) Фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц)	Основной государственный регистрационный номер (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

Сведения о победителе аукциона и об участниках аукциона, сделавших второе и третье предложения по цене предмета аукциона:

№ лота	Победитель аукциона		Участник аукциона, сделавший второе предложение по цене предмета аукциона		Участник аукциона, сделавший третье предложение по цене предмета аукциона	
	наименование (для юридических лиц) Фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц); основной государственный регистрационный номер (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	Предложение по цене предмета аукциона	наименование (для юридических лиц) Фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц); основной государственный регистрационный номер (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	Предложение по цене предмета аукциона	наименование (для юридических лиц) Фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц); основной государственный регистрационный номер (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	Предложение по цене предмета аукциона

Вывод о признании аукциона не состоявшимся в случаях, указанных в пункте 36 Порядка проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах недвижимости, в том числе на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, и на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Великого Новгорода, утвержденным постановлением Администрации Великого Новгорода от 28.12.2024 № 5614: _____

(заполняется при наличии указанных в пункте 36 вышеназванного Порядка случаев, при их отсутствии в тексте протокола прописывается фраза «случаи для признания аукциона не состоявшимся отсутствуют»)

Уполномоченное лицо организатора торгов

_____ / _____

(Должность)

(Подпись)

(Фамилия, Имя, Отчество)

Проект

Договор N ____
на установку и эксплуатацию рекламной конструкции
на территории Великого Новгорода

Великий Новгород " ____ " ____ 20__ г.

Администрация Великого Новгорода в лице заместителя Главы администрации
Великого Новгорода _____, действующего(ей)
на
основании распоряжения Администрации Великого Новгорода от
N _____ и доверенности от _____ N _____, именуемая в дальнейшем
Администрация, с одной стороны, и _____ в лице
_____, действующего(ей)
на
основании _____, именуемое(ый, ая) в дальнейшем
Рекламораспространитель, с другой стороны, при совместном упоминании -
Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

Администрация в соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 г.
N 38-ФЗ "О рекламе" и протоколом заседания комиссии по проведению торгов на
право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций
на территории Великого Новгорода от _____ N ____ (далее - протокол
заседания комиссии) за плату предоставляет Рекламораспространителю право на
установку и эксплуатацию рекламной конструкции на объекте недвижимости,
находящемся в муниципальной собственности, в том числе земельном участке,
или на земельном участке, государственная собственность на который не
разграничена, в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на
территории Великого Новгорода:
адрес (ориентир/местоположение) размещения рекламной конструкции:

вид рекламной конструкции: _____;
тип рекламной конструкции: _____;
площадь информационного поля: _____;
количество сторон: _____;
иные сведения: _____.

2. Срок действия Договора

Настоящий Договор заключен на срок с "___" _____ 20___ г. по
"___" _____ 20___ г.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции согласно протоколу заседания комиссии составляет _____ рублей.

Сумма задатка, внесенного Рекламораспространителем для участия в торгах, составляет рублей.

Размер платы по настоящему договору за _____ год составляет _____ рублей.

В случае если сумма задатка внесена размером больше суммы платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции на _____ год, оставшаяся сумма зачитывается в счет оплаты по настоящему договору на _____ год.

3.2. Размер платы по настоящему договору на _____ - _____ годы указывается в приложении к настоящему договору, являющемся его неотъемлемой частью.

3.3. Плата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции начисляется с момента подписания Сторонами настоящего договора. Исполнением обязательства по внесению платы является зачисление денежных средств на счет, указанный в приложении к настоящему договору.

3.4. Рекламораспространитель обязан внести плату за _____ год в течение 10 дней с момента подписания настоящего договора.

3.5. Для перечисления платы по настоящему договору на текущий год Администрация направляет Рекламораспространителю заказным письмом с уведомлением либо вручает под роспись уточненные реквизиты счета в срок до 15 марта текущего года.

При неполучении уведомления Рекламораспространитель обязан уточнить реквизиты для перечисления платы по настоящему договору. При неисполнении данной обязанности считается, что Рекламораспространитель извещен о реквизитах, на которые необходимо перечислять платеж по настоящему договору. Ежегодный платеж должен быть уплачен Рекламораспространителем в полном объеме в срок до 15 апреля текущего года.

3.6. В платежном документе на перечисление платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителем указываются назначение платежа, дата и номер договора, период, за который он вносится.

4. Обязанности Сторон

4.1. Администрация обязана:

4.1.1. В рамках настоящего договора предоставить право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, указанной в разделе 1 настоящего договора и

не создавать препятствий Рекламораспространителю при монтаже рекламной конструкции при условии обязательного наличия у последнего необходимой разрешительной документации на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

4.1.2. Контролировать правильность и своевременность внесения платы Рекламораспространителем по настоящему договору.

4.2. Рекламораспространитель обязан:

4.2.1. После заключения настоящего договора обратиться за получением разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в Администрацию;

4.2.2. Установить рекламную конструкцию и осуществлять ее эксплуатацию в полном соответствии с Федеральным законом от 13 марта 2006 г. N 38-ФЗ "О рекламе", муниципальными правовыми актами муниципального образования - городского округа Великий Новгород, определяющими порядок размещения рекламных конструкций на территории Великого Новгорода, условиями настоящего договора, а также выданным Администрацией разрешением;

4.2.3. Не изменять в процессе эксплуатации рекламной конструкции ее размер, форму, вид, место размещения, предусмотренные разрешением на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

4.2.4. Осуществлять за свой счет обслуживание рекламной конструкции, а также ее ремонт в течение 3 дней с момента обнаружения повреждения;

4.2.5. В случаях аннулирования разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции или признания его недействительным осуществить демонтаж рекламной конструкции в течение 10 дней со дня аннулирования такого разрешения либо признания его недействительным; осуществить демонтаж рекламной конструкции в случае расторжения настоящего договора либо окончания срока его действия в течение 10 дней со дня его расторжения или окончания срока действия;

4.2.6. Произвести за свой счет благоустройство места установки рекламной конструкции в срок не более 5 дней после монтажа (демонтажа) рекламной конструкции, при этом под благоустройством в данном случае понимается приведение рекламного места в состояние, предшествующее монтажу;

4.2.7. После монтажа (демонтажа) информации на рекламной конструкции убрать образовавшийся мусор;

4.2.8. Вносить платежи в размере, порядке и сроки, установленные разделом 3 настоящего договора;

4.2.9. Не препятствовать ремонту, обслуживанию коммуникаций, проходящих в непосредственной близости от места размещения рекламной конструкции (действие настоящего подпункта распространяется в том числе на случаи обнаружения коммуникаций после заключения настоящего договора);

4.2.10. В недельный срок письменно уведомить Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении данной рекламной конструк-

ции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты);

4.2.11. В соответствии с поданной Администрацией заявкой размещать социальную рекламу в пределах 5 % годового объема распространяемой им рекламы.

4.3. Рекламораспространитель вправе демонтировать рекламную конструкцию до истечения срока, указанного в разделе 2 настоящего договора, при этом оплата за установку и эксплуатацию рекламной конструкции Рекламораспространителю не возвращается.

5. Ответственность сторон

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. После установки рекламной конструкции ответственность за ее техническое состояние и безопасность, а также за вред, причиненный рекламной конструкцией жизни, здоровью и имуществу третьих лиц, несет Рекламораспространитель в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение сроков внесения ежегодного платежа Рекламораспространитель уплачивает пени в размере 1 % за каждый день просрочки от суммы просроченного платежа за истекший расчетный период. Пени начисляются со дня, следующего за последним днем срока внесения платежа.

Датой ежегодного платежа за размещение рекламных конструкций на объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности, считается дата зачисления средств в бюджет Великого Новгорода.

5.4. В случае невыполнения Рекламораспространителем подпункта 4.2.5 (за исключением случая демонтажа рекламной конструкции по окончании срока действия настоящего договора) настоящего договора рекламораспространитель обязан уплатить штраф в размере ежегодного платежа по настоящему договору.

5.5. За нарушение срока демонтажа рекламной конструкции по окончании действия настоящего договора Рекламораспространитель уплачивает штраф в размере ежегодного платежа, рассчитанного за период фактического размещения рекламной конструкции на территории Великого Новгорода, в двукратном размере.

5.6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств является следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникших после заключения настоящего договора.

Надлежащим подтверждением наличия форс-мажорных обстоятельств будут служить решения компетентных государственных органов или сообщения в офи-

циальных средствах массовой информации, а также иные материалы, достоверно подтверждающие наличие форс-мажорных обстоятельств.

5.7. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана незамедлительно информировать в письменной форме другую сторону о наступлении подобных обстоятельств.

6. Изменение, расторжение и прекращение договора

6.1. Настоящий договор может быть изменен либо расторгнут по соглашению Сторон, если иное не предусмотрено действующим законодательством или настоящим договором.

При намерении расторгнуть настоящий договор сторона уведомляет об этом письменно другую сторону за один месяц до предполагаемой даты расторжения настоящего договора.

6.2. Настоящий договор может быть расторгнут Администрацией в одностороннем порядке путем отказа от исполнения настоящего договора в следующих случаях:

6.2.1. Аннулирования или признания недействительным разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции;

6.2.2. Невнесения в установленный срок платы, если просрочка ежегодного платежа составляет более 3 месяцев;

6.2.3. Невыполнение Рекламораспространителем обязанности по размещению социальной рекламы, установленной в подпункте 4.2.11 настоящего договора.

6.3. При отказе Администрации от исполнения настоящего договора в случаях, указанных в пункте 6.2 настоящего договора, настоящий договор считается расторгнутым по истечении одного месяца с момента получения Рекламораспространителем уведомления об отказе.

7. Прочие условия

7.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений Сторон по настоящему договору, а также изменения к настоящему договору направляются Сторонами друг другу по адресам, указанным в настоящем договоре.

7.3. В случае изменения наименования, фактического, юридического и почтового адреса, номера телефона, банковских реквизитов и т.д. любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону. При неисполнении этой обязанности адреса Сторон считаются прежними, вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

7.4. Стороны будут стремиться разрешать возникающие в связи с действием настоящего договора споры путем переговоров. В случае невозможности урегулирования спора в досудебном порядке спор рассматривается в суде по месту нахождения Администрации.

7.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

7.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Администрации, второй - у Рекламораспространителя.

Приложение. Расчет платы на _____ год.

8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

_____	_____
(подпись) (расшифровка подписи)	(подпись) (расшифровка подписи)

" ____ " _____ 20 ____ г.	" ____ " _____ 20 ____ г.
---------------------------	---------------------------

МП

МП