

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Администрации Великого Новгорода «О внесении изменений в коэффициенты для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода»

Постановлением Правительства Новгородской области от 25.04.2023 № 169 внесены изменения в Порядок определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Новгородской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов, утвержденный постановлением Правительства Новгородской области от 01.03.2016 № 89, согласно которым для расчета арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в соответствии с подпунктами 1 - 3, 21 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, будет применяться коэффициент в размере 0,00011, а не коэффициенты, устанавливаемые органами местного самоуправления, применению к таким участкам не подлежат.

С учетом изложенного, а также в связи с отсутствием таких земельных участков муниципальной собственности городского округа Великий Новгород, подготовлен проект постановления Администрации Великого Новгорода о внесении изменений в постановление от 14.11.2022 N 5504 "О применении коэффициентов для расчета арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные на территории Великого Новгорода, в 2023 году".

Председатель комитета по управлению
муниципальным имуществом и земельными
ресурсами Великого Новгорода

А.С. Тюлин